

Kokousaika	Maanantai 17.8.2026, klo 18:00		
Kokouspaikka	Teams / hybridikokous, Koski TI, kunnantalo (T=Teams)		
Saapuvilla olleet jäsenet	Mattila Marja Relander Lassi Lehti Jukka Lindholm Veera Mikkola Jaakko Reichardt Ragni Toivonen Timo	pj. vpj. j. j. j. j. j.	läsnä poissa
Muut saapuvilla olleet	Jalli Marja Haavisto Matti Luhtala Tapio Sihvonen Piritta	valt. pj. valt. I vpj. valt. II vpj vt. kj /esittelijä/ pöytäkirja	
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	§ 155		
Asiat	§ 155 - 172		
Pöytäkirjan tarkastustapa Allekirjoitukset	§ 156		
	Marja Mattila Puheenjohtaja	Piritta Sihvonen Pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.		
Tarkastusaika	Torstai 20.8.2026		
Allekirjoitukset	Lassi Relander	Jukka Lehti	
Pöytäkirjan nähtäväolo	Maanantai 24.8.2026 klo 9:00-14:30 Kosken TI kunnantalo		
Todistaa	Kunnanjohtaja Piritta Sihvonen		

155 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kh 17.8.2026 § 155

Kunnan hallintosäännön 18 luvun 6 §:n (Koollekutsuminen) mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan kotisivuilla samassa yhteydessä, kun esityslistat lähetetään toimielimen jäsenille.

Kunnanhallitus on päättänyt, että se kokoontuu varsinaisiin kokouksiinsa Kosken TI kunnantalolla lähtökohtaisesti joka kolmas maanantai kello 18.00. Kokouskutsu lähetetään postitse / sähköisesti. Kiireellisessä tapauksessa kokous kutsutaan koolle puhelimitse. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kokouksen jälkeisenä seuraavana arkimaanantaina.

Kuntalain 103 §:n 2 mom:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty hallituksen intranetin kautta kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille. Lisäksi esityslista on lähetetty tiedoksi Turun Sanomille, Salon Seudun Sanomille, Auranmaan Viikkolehdele ja Yle Turkuun perjantaina 14.8.2026.

Päätösehdotus:

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

156 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kh 17.8.2026 § 156

Kunnan hallintosäännön 18 luvun mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kunnanhallituksen käytäntönä on ollut, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kussakin kokouksessa varsinaisista jäsenistä aakkosjärjestyksessä kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnanviraston keskus-toimistossa tarkastuspäivää seuraavana maanantaina viraston normaali-aukioloaikana. Pöytäkirja on tarkastettava ennen nähtävillä oloaika.

Päätösehdotus:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa Lassi Relander ja Jukka Lehti.

Päätös:

157 § LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT SEKÄ VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET

Kh 17.8.2026 § 157

Päätösehdotus: Kunnanhallitus ei käytä kuntalain 92 §:ssä säädettyä otto-oikeutta seuraaviin viranomaisten päätöksiin:

Hyvinvointilautakunta	17.6.2026
Tekninen lautakunta	8.7.2026

Kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat
Populus §§:t 86

Vt. Kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat
Viranhaltijapäätös § 1
Populus §§:t 321-323,328,329

Päätös:

158 § VEROVAROJEN TILITYKSET KOSKEN TL KUNNALLE 1.1. – 31.7.2026

Kh 17.8.2026 § 158 Kunnantoimistossa on laadittu yhteenveto verovarojen tilityksistä Kosken TI kunnalle heinäkuun loppuun 2026. Selvitys perustuu verohallinnon antamaan verotilitysyhteenvetoon.

Tarkasteluvälillä 1.1. – 31.7.2026 kunnalle on tilitetty kunnallisveroa ennen vähennyksiä 1.949.204 euroa, joka on 150.431 euroa (8,4 %) enemmän kuin vuonna 2025 vastaavaan aikaan.

Yhteisöveroa on vastaavalla ajanjaksolla tilitetty 570.136 euroa, joka on 200.214 euroa (-26,0 %) vähemmän kuin vuonna 2025 vastaavaan aikaan.

Kiinteistöveroa on vastaavalla ajanjaksolla tilitetty 167.644 euroa, joka on 6.685 euroa (- 3,8 %) vähemmän kuin vuonna 2025 vastaavaan aikaan.

Kokonaisuudessaan kalenterivuoden alusta on tilitetty verotuloja 2.686.984 euroa, joka on 56.467 euroa (- 2,1 %) vähemmän kuin vuonna 2025 vastaavaan aikaan.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä selvityksen verovarojen tilityksestä tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

159 §**TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 1.1. – 30.6.2026 (50,0 %)**

Kh 17.8.2026 § 159

Tuloslaskelma (ulkoinen) osoittaa, että suhteessa talousarvioon toimintatuotot ovat toteutuneet 54,1 % ja toimintakulut 50,2 %. Toimintakate on toteutunut 48,5 %. Vuosikate on tässä vaiheessa negatiivinen -213.900,58 euroa, joka on 415.551,57 euroa vähemmän kuin vastaavaan aikaan vuonna 2025. Verotuloja on kertynyt 44,9 % ja valtionosuuksia 49,5 % suhteessa talousarvioon.

Liite:

Toteutumisvertailu 1.1. – 30.6.2026

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen 1.1. – 30.6.2026 tiedokseen.

Päätös:

160 § ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN

Kh 17.8.2026 § 160

Kunnalla on Etuostolain 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain 5 §:n mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin kiinteistö käsitteä tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän, ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso tai ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai myynti tapahtuu pakko- huutokaupalla.

Lisäksi Etuostolain 6 §:ssä säädetään, että etuosto-oikeutta ei ole, milloin sen käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana. Etuosto-oikeutta ei myöskään ole, kun valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos myy kiinteistön eduskunnan kaupalle antamassa suostumuksessa nimeämälle luovutuksensaajalle; tai sellaiselle yhtiölle, jossa valtiolla on määräysvalta, valtion rahastolle tai julkisoikeudellista tehtävää hoitavalle säätiölle niiden omaa käyttöä varten.

Etuostolain 22 §:n mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö, on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa, että sitä että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan antamalla suostumuksella.

Liitetietoja ei julkaista kunnan kotisivuilla.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä liitteessä olevat kiinteistönluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan näissä kaupoissa.

Päätös:

161 § KUNNANVALTUUSTON 15.6.2026 TEKEMIEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Kh 17.8.2026 § 161

Päätösehdotus: Kunnanhallitus toteaa kunnanvaltuuston 15.6.2026 tekemät päätökset laillisiksi sekä päättää panna ne täytäntöön seuraavin toimenpitein:

- 20 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 21 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- 22 § Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025
- 23 § Vuoden 2025 tilinpäätös ja toimintakertomus
- 24 § Vuoden 2025 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen
- 25 § Seutukuntajaon uudistus
- 26 § Lisävastuukorvaus Piritta Sihvonen
- 27 § Ilmoitusasiat
- 28 § Muut asiat

Päätös:

162 § TALOUSARVION 2027 JA TALOUSSUUNNITELMAN 2028-2029 LAADINTA

- Kh 29.6.2026 § 142 Talousarvioasetelman mukaisesti valtuustotason tavoitteet ja päämäärät tulee asettaa laajempina kokonaisuuksina ja toiminnallisten tavoitteiden määrä ei saa kasvaa liikaa.
- Hallinto- ja taloustoimistossa on valmisteltu talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028 – 2029 laadintaohjeita.
- Ohjeet perustuvat valtiovarainministeriön, Kunnallistalouden neuvottelukunnan ja Suomen Kuntaliiton maan ja kuntien taloustilannetta koskeviin ennusteisiin.
- Ohjeet ovat esityslistan liitteenä.
- Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028 – 2029 laadintaohjeet esityslistan liitteen mukaisina.
- Päätös: Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.
- Kh 17.8.2026 § 162 Taloustoimistossa on tarkennettu ohjeita vastaamaan tiukentuneeseen taloustilanteeseen.
- Liite: Talousarvion laadintaohjeet 2027
- Päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028 – 2029 laadintaohjeet esityslistan liitteen mukaisina.
- Päätös:

163 § METSÄNHAKKU, 2026

Kh 11.5.2026 § 107

Kunnan metsäomaisuuden hoidon lähtökohtana on MHY Auranmaan vuonna 2017 laatima metsäsuunnitelma. Suunnitelma sisältää hakkuu- ja hoitoehdotuksia vuosille 2017 - 2026, joiden pohjalta tavoitteena on varmistaa kestävä puuntuotanto hyvän metsähoidon suositusten mukaisesti.

Vuoden 2026 hakkuuehdotukset ovat sisältyneet teknisen lautakunnan talousarvioon ja sen valmisteluaineistoon. Hakkuuehdotukset on laatinut MHY Salometsän metsäasiantuntija.

Kosken TI kunnan hallintosäännön 7 luvun 1§ kohdan 20 mukaan metsän myynnistä päättää kunnanhallitus.

Vuodelle 2026 esitetyt toimenpiteet:

- Uudistushakkuu 284-404-3-87 kuvio 28/68. Pinta-ala 3,18 ha
- Harvennushakkuu 284-407-5-46 kuvio 30. Pinta-ala 5,85 ha

Tarjouspyyntö esitetään toimitettavaksi: Westas Group Oy, Metsä Group, UPM Metsä ja Stora Enso Oy

Tarjousten jättämisen määräaika 26.5.2026 kello 14.00 mennessä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää aloittaa tarjousmenettelyn esittelyn mukaisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kh 17.8.2026 § 163

Metsähakkuun sisällön laajuudesta on keskusteltu lisäselvityksen saamiseksi Kosken Aluelämmön kanssa, varmistaen energijakeiden myynti heille. Aluelämpö on ilmoittanut kiinnostuksensa ostoon.

Päätös:

164 § LAUSUNTO HYVINVOINTIALUEEN VIRANHALTIJOIDEN LUONNOKSESTA PALVELUVERKKOSUUNNITELMAKSI VUOSILLE 2027–29

Kh 17.8.2026 § 164

Varhan nykyinen palveluverkkosuunnitelma on voimassa vuoden 2026 loppuun asti. Uutta palveluverkkosuunnitelmaa on valmisteltu pohjautuen aluevaltuuston 25.2.2026 hyväksymään palvelustrategiaan ja siinä kuvattuihin palveluverkkoperiaatteisiin

Palveluverkkosuunnitelmatyössä on tuotettu vuoteen 2037 asti yltävä pitkän aikavälin palveluverkkovisio, jonka laadinnassa on huomioitu ennusteet väestörakenteen muutoksista sekä arviot väestön palvelutarpeiden kehityksestä alueittain. Virkahenkilönäkemykseen perustuva visio palveluverkkoon kohdistuvista pitkän aikavälin kehitystarpeista ja toimipaikka-muutoksista ei ole sellaisenaan toimeenpantavissa käytäntöön, mutta sitä hyödynnettäisiin muun muassa pitkän aikavälin investointisuunnittelussa.

Erikseen on laadittu vuosille 2027–2029 palveluverkkosuunnitelma, jonka luonnos sisältää tällä ajanjaksolla jo toteutuvat sekä toimeenpantavaksi esitettävät palveluverkkomuutokset kunnittain. Sekä visio että suunnitelma on jaoteltu seuraaviin palvelukokonaisuuksiin:

- Sote-keskuspalvelut
 - Avoterveydenhuolto
 - Perustason päihde- ja mielenterveyspalvelut
 - Suun terveydenhuolto
 - Toimintakykyä tukevat palvelut
- Lasten, nuorten ja perheiden palvelut
 - Perhekeskuspalvelut
 - Lapsiperheiden erityispalvelut
- Sosiaali- ja vammaispalvelut
 - Työikäisten palvelut
 - Vammaispalvelut
- Ikääntyneiden palvelut
- Sairaalapalvelut
 - Perustason sairaalapalvelut
 - Erikoissairaanhoido, diagnostiset palvelut ja päivystys

Molemmat lausuttaviksi tarkoitetut dokumentit löytyvät Varhan verkkosivulta osoitteesta <https://www.varha.fi/fi/tietoa-meista/varsinais-suomen-hyvinvointialue/palveluverkko/yleista-tietoapalveluverkosta>.

Varha pyytää antamaan lausunnon vapaamuotoisesti, mutta kumpaankin dokumenttiin erikseen. Lausuntopyynnössä pyydetään erityisesti arvioimaan visioluonnoksen ja palveluverkkoluonnoksen vaikutuksia kunnan omaan organisaatioon, alueen asukkaisiin ja asiakkaisiin sekä mahdollisiin muihin sidosryhmiin.

Lausuntoaika alkaa materiaalin tullessa julkiseksi 11.6. ja päättyy maanantaina 17.8.2026.

Oheismateriaali: Luonnos Varsinais-Suomen hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitel-
maksi vuosille 2027-2029; luonnos Varsinais-Suomen hyvinvointialueen
palveluverkkovisioksi vuosille 2029-2037.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää lausua Varhan palveluverkkosuunnitelmasta
2027-2029 tiivistettynä seuraavasti:

1. Suun terveydenhuollon toimipaikan poistamista koskeva esitys tulee perua. Jos sitä ei peruta, olisi ennen päätöksentekoa esitettävä, miten lasten ja nuorten lakisääteiset suun terveystarkastukset toteutetaan Koskella: kuljetukset, aikataulut, yhteensovittaminen koulupäivään ja vastuunjako kunnan kanssa. Koskella on alakoulu, seudulliset yläkoulu ja lukio (yhteensä noin 500 oppilasta ja opiskelijaa).
2. Sote-pisteen ja näytteenoton säilyminen tulee kirjata palveluvalikoimaltaan, aukiolopäiviltään ja henkilöstöressurssiltaan, ei pelkkänä toimipaikkamerkintänä, ja turvata myös sopimusteknisesti sitomalla vuokrasopimuksen kesto suunnitelmakauteen.
3. Perhekeskuksen toimipaikan säilyminen Koskella tulee vahvistaa. Neuvolapalvelut palautettiin Koskelle elokuussa 2025 sisäilmakorjauksen valmistuttua, ja suunnitelman kirjaus vastaa nykytilaa.
4. Ympäri vuorokautisen palveluasumisen säilyminen Koskella tulee vahvistaa ja paikkamäärä säilyttää vähintään nykyisellä tasolla. Kuntoututtavan päivätoiminnan järjestäminen Koskella olisi syytä arvioida erikseen.
5. Saavutettavuusennustetta olisi tarpeen täydentää joukkoliikenteeseen perustuvalla tarkastelulla.
6. Lapsiperhesosiaalityölle ja lastensuojelun avohuollolle tulee osoittaa Koskella yhteiskäyttöinen asiakastapaamistila ja säännöllinen jalkautuva palvelu.
7. Suunnitelman käyntitilastojen yhteyteen tulee lisätä huomautus Kosken vuosien 2024–2026 poikkeuksellisista aukiolo-, sulkua- ja väistöjärjestelyistä.

Kunta esittää samalla neuvottelujen käynnistämistä palvelupäivämallista, jossa hyvinvointialue tuottaisi Koskella hoitaja- ja lääkärivastaanoton, näytteenoton, säännöllisen neuvolapäivän sekä suun terveydenhuollon osa-aikaisena tai kiertävänä kunnan omistamissa, korjatuissa tiloissa yhdessä kunnan omien palvelujen kanssa. Malli ei edellytä hyvinvointialueelta investointia. Kunta on valmis tarkastelemaan tilojen käyttöä, mitoitusta ja ehtoja osana kokonaisratkaisua ja vie asian toimielinkäsittelyyn heti, kun neuvottelujen sisältö on tiedossa. Vastaavaa kevennettyä toimintamallia on esitetty myös muualla Loimaan seudulla, ja kunta on käsitellyt asiaa tarkemmin lausunnossaan palveluverkkovisiosta 2027–2037.

Lausunto kokonaisuudessaan on esityslistan liitteenä.

Kunnanhallitus päättää lausua Varhan palveluverkkovisiosta 2027-2037 tiivistettynä seuraavasti:

1. Kosken sote-pisteen sulkemista koskeva kirjaus poistetaan ja samoin siihen kytketty näytteenoton päättyminen tai tämä korvataan kirjauksella: Kosken sote-pisteen jatko ratkaistaan erillisen vaikutusten arvioinnin, ajantasaisen tilaselvityksen ja korjattujen käyntitietojen perusteella.

2. Ikääntyneiden ympärivuorokautinen palveluasuminen ja nykyinen paikkamäärä säilyvät Koskella riippumatta siitä, missä rakennuksessa palvelu tuotetaan. Nykyisen kiinteistön jatkokäytön mahdollisuus on selvitettävä yhtenä vaihtoehtona.
3. Perhekeskuspalvelujen poistamista koskeva kirjaus poistetaan. Perusteluksi merkitty vähäinen käyttö ja kysyntä ei vastaa nykytilaa: neuvolapalvelut palautettiin Koskelle elokuussa 2025 sisäilmakorjauksen valmistuttua.
4. Suun terveydenhuollon toimipaikan poistamista koskeva kirjaus poistetaan tai perustellaan yhdenmukaisilla kriteereillä. Lasten ja nuorten lakisääteisten suun terveystarkastusten toteutustapa Koskella on kuvattava ennen päätöksentekoa.
5. Somero ja Loimaa poistetaan Kosken korvaavasta kapasiteetista, koska niihin ei ole käytännössä toimivaa joukkoliikenneyhteyttä vastaanottoaikoina.
6. Vaikutukset arvioidaan potilasryhmittäin ja tosiasiallisten liikenneyhteyksien perusteella ennen päätöksentekoa.
7. Käyntitietojen yhteyteen lisätään huomautus Kosken vuosien 2024–2026 poikkeuksellisista aukiolo-, sulku- ja väistöjärjestelyistä.

Kohdat 1 ja 2 ovat kunnalle välttämättömiä. Muilta osin kunta hakee ratkaisua neuvotellen.

Lausunto kokonaisuudessaan on esityslistan liitteenä.

Liitteet:

Kosken TI kunnan lausunto viranhaltijavalmisteluun perustuvasta luonnoksesta Varsinais-Suomen hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2027–2029;

Kosken TI kunnan lausunto viranhaltijavalmisteluun perustuvasta luonnoksesta Varsinais-Suomen hyvinvointialueen palveluverkkovisioksi vuosille 2027–2037

Päätös:

165 § KUNNANJOHTAJAN PALKKA

Kh 17.8.2026 § 165

KVTESin palkkausluvun 19 §:n mukaan työnantajan edustajan palkka on kokonaispalkka. Työnantajan edustajaksi katsotaan viranhaltija/työntekijä, joka vastaa kunnan/kuntayhtymän tai sen merkittävän osan johtamisesta ja kehittämisestä. Esimerkiksi kunnan/kuntayhtymän ylin johto katsotaan tällaisiksi työnantajan edustajiksi.

Palkansaajalle ei makseta kokonaispalkan lisäksi muita palkkausluvussa tarkoitettuja palkan osia, jollei viranhaltijaa koskevassa kunnan toimivaltaisen viranomaisen päätöksessä ole erikseen muuta todettu tai työsopimuksessa erikseen muuta sovittu.

Kunnanjohtajan kokonaispalkka sisältää kokouspalkkiot eikä kunnanjohtajalla ole oikeutta palkkiosäännön mukaisiin palkkioihin.

Valtuusto on 13.7.2026 § 33 päätöksellä valtuuttanut kunnanhallituksen puheenjohtajan käymään kunnanjohtajan virkaan valitun kanssa palkkausta koskevat neuvottelut.

Neuvottelutuloksena on kunnanhallituksen puheenjohtaja sopinut kunnanjohtajan virkaan valitun Sari Paljakan kanssa kokonaispalkaksi 8423,00 euroa/kk.

Palkkaa tarkastetaan jatkossa johtajasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle,

1. että kunnanjohtajan kokonaispalkka on 8423,00 euroa/kk ja
2. että valtuuston vahvistama palkka merkitään johtajasopimukseen.

Päätös:

166 § LIISANNIITUN AURINKOVOIMAOSAYLEISKAAVA

Kh 17.8.2026 § 166

Kosken TI kunnan kunnanhallitus on hyväksynyt 19.1.2026 § 21 Drd projects Oy:n ehdotuksen osayleiskaavan laatimiseksi Liisanniitun alueelle. Kaavoituksesta vastaavaksi kaavoittajaksi on valittu 1.6.2026 § 127 Nosto Consulting Oy:n ja samalla hyväksyttiin kaavoitussopimus.

Aurinkovoimaosayleiskaavan laatimista varten Nosto Consulting Oy on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman

Liite:

Aurinkovoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Liisanniitun aurinkovoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kuuluttaa kaavan vireille. Lisäksi kunnanhallitus lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi osallisille maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla.

Päätös:

167 § TILINTARKASTUSPÖYTÄKIRJA VUODEN 2025 TARKASTUKSESTA

Kh 17.8.2026 § 167 Tilintarkastaja on laatinut kunnanhallitukselle osoitetun tilintarkastuspöytäkirjan vuoden 2025 tarkastuksesta.

Liite: Tilintarkastuspöytäkirja 2025
Tilintarkastuspöytäkirja on julkisuuslain (621/1999) 24.1 § 15 kohdan perusteella salassa pidettävä asiakirja.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi tilintarkastuspöytäkirjan vuoden 2025 tarkastuksesta.

Päätös:

168 § ASEMAKAAVAMUUTOS, KOSKENTIE, JKPP-VÄYLÄ

Kh 17.8.2026 § 168

Kosken TI kunnassa on valmisteltu Koskentien (mt 2260) varrelle tiesuunnitelmaa, jonka tavoitteena on mahdollistaa jalankulku- ja pyöräilyväylän toteutus välille valtatie 10 – Maijankuja.

Tiesuunnitelman hyväksyntämenettely edellyttää asemakaavamuutoksia hankealueella. Asemakaavamuutoksen toteuttamiseksi tekninen toimi on pyytänyt tarjouksen asemakaavamuutoksen laadinnasta. Nosto Consulting Oy on antanut asiasta päivätyn tarjouksen 2.6.2026. Tarjouksen mukaan työ sisältää asemakaavamuutoksen laadinnan kaikki tavanomaiset vaiheet (luonnos, ehdotus ja hyväksyminen) sekä hankkeeseen liittyvät maastokäynnit, viranomaisneuvottelut, esittelyt ja palautteiden käsittelyn vastineineen.

Mahdolliset erillisselvitykset (esim. luonto-, maisema- tai kulttuuriympäristöselvitykset) eivät sisälly tarjoukseen, vaan niistä sovitaan tarvittaessa erikseen.

Työstä vastaa projektipäällikkönä dipl.ins. Pasi Lappalainen, ja suunnittelusta sekä vaikutusten arvioinnista FM Päivi Leppänen.

Tarjouksen mukainen tavoitepalkkio on 7 400 euroa (alv 0 %). Mahdolliset matka- ja majoituskulut laskutetaan erikseen toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Työssä noudatetaan konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja (KSE 2013).

Tarjous on voimassa syyskaudelle 2026 saakka.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä Nosto Consulting Oy:n tarjouksen Koskentien varren asemakaavamuutoksen laatimisesta,
2. valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään asiasta sopimuksen tarjouksen mukaisin ehdoin

Päätös:

169 § RAKENNUSVALVONNAN JÄRJESTÄMINEN KOSKEN TL KUNNASSA

Kh 17.8.2026 § 169

Ajalla 12/2024–8/2026 Kosken TI kunnan rakennusvalvontapalvelut on toteutettu tekninen johtaja Mikko Salmen toimesta. Salmi on vastannut palvelun järjestämisestä oman virkansa ohella, ensin viranhaltijan virkavapaan ja lomien aikana ja sen jälkeen rakennustarkastajan irtisanouduttua. Rakennustarkastajan palvelussuhde päättyi 25.8.2025.

Kunnanhallitus on myöntänyt 8.9.2026 § 208 päätöksellä Mikko Salmelle 15 prosentin lisävastuukorvauksen (teknisen johtajan kokonaispalkasta) rakennustarkastajan viranhoitamisesta 1.9.2025 alkaen määräajaksi 1.9.2025–31.8.2026.

Tekninen johtaja Mikko Salmi on kelpoinen toimimaan rakennustarkastajana.

Rakennuslupien määrä on vähentynyt 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain myötä. Samalla Suomessa on käynnistetty hallitusohjelman mukainen rakennusvalvontauudistus, jonka tavoitteena on varmistaa riittävä osaaminen ja palvelutaso rakennusvalvonnassa koko maassa sekä yhtenäistää tulkintakäytäntöjä.

Uudistuksen valmistelua varten on perustettu valtakunnallinen työryhmä, jonka toimikausi jatkuu vuoden 2026 loppuun.

Työryhmän esityksessä on mm. sanottu, että vastuu rakentamishankkeesta on entistä selvemmin rakentamishankkeeseen ryhtyvällä, mikä osaltaan vähentää rakennusvalvonnan vastuuta ja työmäärää yhdistettynä sähköiseen rakentamisen lupaprosessiin.

Hallituksen esitys laiksi rakennusvalvonnan järjestämisestä on ollut lausuntokierroksella 25.6.–18.8.2026. Lakiesitys uudistuksesta on tulossa eduskunnan käsittelyyn syyskaudella 2026. Lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027. Kuntaliiton 1.6.2026 tiedotteen mukaan vaatimusta nykyistä suuremmista rakennusvalvontayksiköistä ei olla toteuttamassa, mutta tiedotteessa korostetaan samalla, että on syytä selvittää tarkemmin kuntien välisiä yhteistyömahdollisuuksia, yksityisen sektorin palvelujen hyödyntämistä sekä rakennuttajavalvonnan kehittämistä.

Kosken TI kunnan osalta alueelliseen rakennusvalvontapalveluun liittymisen selvittäminen tulee ajankohtaiseksi uudistuksen myöhemmässä vaiheessa, kun valtakunnalliset linjaukset tarkentuvat.

Rakennuslupien vähenemisen ja tulevan uudistuksen vuoksi on perusteltua suorittaa rakennusvalvonta sisäisin järjestelyin.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. valita teknisen johtajan Mikko Salmen rakennustarkastajan virkaan määräajaksi 1.9.2026 - 31.8.2027.
2. myöntää Mikko Salmelle 15 prosentin lisävastuukorvauksen (teknisen johtajan kokonaispalkasta) rakennustarkastajan viranhoitamisesta 1.9.2025 alkaen määräajaksi 1.9.2026–31.8.2027.

Päätös:

170 § HALLINTOSIHTTEERIN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Kh 29.6.2026 § 146 Kunnanvaltuusto on päättänyt perustaa hallintosihteerin viran 23.3.2026 § 6. Viran hakuaja oli 17.2.-3.3.2026 ja kunnanhallitus 20.4.2026 § 92 päätti 2026 täyttää työtehtävät sisäisin järjestelyin. Kunnanjohtaja on viranhaltijapäätöksellään 29.4.2026 § 1 päättänyt palkata toimistosihteerin Ethel Palomäen hallintosihteerin virkaan ajalle 1.5.2026 – 30.4.2027.

Palkkauksen jälkeen on noussut esille hallintosihteerin viran uudelleen avaaminen haettavaksi, jotta keskustoimiston työnjakoa voidaan muokata paremmin.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää avata hallintosihteerin viran haettavaksi ajalle 1.7. – 14.7.2026.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 17.8.2026 § 170 Hallintosihteerin virka oli avoinna ajalla 1.7.-14.7.2026. Määräaikaan mennessä saapui yksi hakemus merkonomi Ethel Palomäeltä.

Kokouksessa nähtävinä olevina asiakirjoina:
-hakemus ja ansioluettelo

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää valita merkonomi Ethel Palomäen toistaiseksi voimassa olevaan hallintosihteerin virkaan 1.10.2026 alkaen.

Päätös:

171 § ILMOITUSASIAT

Kh 17.8.2026 § 171

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee oheisen liitteen mukaiset kirjeet ja ilmoitukset tiedokseen.

Päätös:

172 § MUUT ASIAT

Kh 17.8.2026 § 172

Päätösehdotus:

Päätös:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä

Pykälä

Sivu

17.8.2026

KOSKEN TL KUNNANHALLITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät:
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät:
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet Etuostolaki §

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu- vaatimus- viranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (<i>asianosainen</i>) tai kunnan jäsen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite
	KOSKEN TL KUNNANHALLITUS Härkätie 5 31500 Koski TI kirjaamo@koski.fi
	Pykälät: Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kosken TI kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. <i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

	<i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Kirjaamon aukioloaika on ma-ke 9-15, to 9-17 ja pe 9-14.
Oikaisu- vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
Pöytäkirja	Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kosken TI kunnan kirjaamosta. Pöytäkirja on 24.8.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.