



**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 17.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
284-2026-17	284-405-2-3 (JOKELA)
Myönnetty	Purkamislupa Vanhan hirsirakennuksen purkaminen.
<b>Yhteensä</b>	<b>1 päätöstä</b>

Kosken TI kunta

17.6.2026

## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	284-405-0002-0003
Tilan nimi ja rekisterinumero	JOKELA 2:3
Kiinteistön pinta-ala	6 270 m <sup>2</sup>
Osoite	Härkätie 336, 31500 KOSKI TL
Osuus tilasta	koko tila

## TOIMENPIDE

### **Vanhan hirsirakennuksen purkaminen.**

#### Lisäselvitys

Omistamme kiinteistön Härkätie 336, kiinteistötunnus: 284-405-2-3. Kiinteistöllä on 1900-luvun alussa rakennettu hirsirunkoinen puutalo, jolle toivomme saavamme purkuluvan.

Talossa ei ole asuttu kymmeneen vuosiin ja se on erittäin huonossa kunnossa. Talosta on savupiiput poistettu jo ennenkuin me sen ostimme, eli ainakin yli 10 vuotta sitten. Kattohuopa on monin paikoin revennyt ja sateella vettä tulee sisätiloihin asti vintin läpi. Koko vintti on homeessa ja sen vanhat sahanpurut painuneet ja mustuneet ja valuvat sisäkaton läpi vanhoihin asuinhuoneisiin. Talon seinät eivät ole tiiviit vaan niistä näkyy paikoin läpi. Ikkunat ovat rikki. Eteinen on täysin lahonnut ja romahtamaisillaan. Talon lattiaita on korjattu joskus ennen meitä, mutta niitä ei ole tehty valmiiksi, joten lattiankin läpi näkee ulos. Talo ei ole eristetty eikä asumiskuntoinen. Talossa on sadeveden aiheuttama vesivahinko koko kohteessa, sisäilmavaurio ja se haisee homeelle pitkän matkan päähän.

Kiinteistölle tulee vesi- ja sähköliittymä, mutta talossa ei ole viemärintiä eikä öljysäiliötä tms.

Talo on myös aivan liian lähellä Härkätietä muodostaen turvallisuusriskin, sillä heti talon jälkeen on mutka ja silta, jossa autot kolaroivat joka talvi. Purettuamme tämän rakennuksen toivomme joskus voivamme rakentaa kesämökin turvallisempaan paikkaan tonttia.

Talo on tarkoitus purkaa omin voimin ja toimittaa lahopuu, mädäntyneet osat sekä kaikki mahdollinen purkujäte asianmukaisesti jätehuoltoon.

Työt aloitettava	25.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	25.7.2029 mennessä
Luvan valmistelija	tekninen johtaja Salmi Mikko

## RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>101667178C</b>
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Muulla luokittelemattomat rakennukset
Kerrosala	116 m <sup>2</sup>
Kerrosten lkm	1

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (17.6.2026)

## KUULEMINEN

Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen. / Arvioinnin perusteella ei tarpeen. (17.6.2026)

## ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla / Omaehtoinen käynti (17.6.2026)

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuksella ei ole sellaista historiallista tai rakennustaiteellista arvoa eikä purkaminen merkitse rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä eikä haittaa kaavoituksen toteutumista, joten purkaminen ei edellytä purkamisluvan hakemista. Rakentamislaki 751/2023 55 ja 56§.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:  
- Loppukatselmus

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien tarkastusten suorittamista:  
- Aloitusilmoitus

## LUPAEHDOT

Purkujätteen toimittaminen asianmukaisesti toimipisteisiin. Jätejakeista toimitettava kirjanpito lupapisteeseen (kuitti tai rahtikirja)

## RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennushankkeen / toimenpiteen aloittamisesta tulee aina ilmoittaa rakennusvalvontaan. Hanke katsotaan aloitetuksi, kun ryhdytään perustuksen paalutus-, betonointi- tai asennustöihin.



**KOSKEN TL KUNTA**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 284-2026-17

**PÄÄTÖS**  
Purkamislupa  
Päätöspäivä 17.6.2026

---

Loppukatselmus

Katselmus tilataan rakennustarkastajalta kun rakennus ja sen piha-alue ovat täysin valmiit. Mikäli lupaehdoissa määrätty kopio tarkastusasiakirjasta toimitettava rakennustarkastajalle arkistoitavaksi lupa-asiakirjojen yhteyteen.