

**Kokousaika** 11. kesäkuuta 2025, kello 18.01 – 20.02  
**Kokouspaikka** Kokoushuone Eino-Olli  
Hämeentie 12, 31500 KOSKI TL

**Saapuvilla  
olleet jäsenet**

|                |      | Läsnä | Poissa |
|----------------|------|-------|--------|
| Jarmo Ruohonen | pj.  | x     |        |
| Tuula Eskola   | vpj. | x     |        |
| Renja Rasimus  | j.   | x     |        |
| Kari Ruohonen  | j.   | x     |        |
| Antti Virtanen | j.   | x     |        |

**Muut saapuvilla  
olleet**

|                      |               |          |   |
|----------------------|---------------|----------|---|
| Heikki Pietilä       | kh pj.        | x        |   |
| Martti Mäkitalo      | kh edustaja   | x        |   |
| Henri Partanen       | kj            | x(teams) |   |
| Mikko Salmi          | tj/esittelijä | x        |   |
| Vilhelmiina Toivonen | nuva jäsen    |          | x |

**Laillisuus ja  
pääösvaltaisuus**

62 §

**Pöytäkirjan  
tarkastustapa**

63 §

**Asiat**

64 - 70 §

**Allekirjoittajat**

Jarmo Ruohonen  
Puheenjohtaja

Mikko Salmi  
Pöytäkirjanpitäjä / esittelijä

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Tarkastusaika** 17.6.2025 mennessä

**Pöytäkirjantarkastajat** Kari Ruohonen Antti Virtanen

**Pöytäkirjan  
nähtävänä olo**

Kosken TI kunnan kotisivuilla viimeistään 18.6.2025

**Todistaa**

Tekninen johtaja Mikko Salmi

Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Kosken TI kunnan asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

**62 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 62 Kunnan hallintosäännön 28 §:n (Kokouksen koollekutsuminen) mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Lisäksi esityslista julkaistaan kunnan kotisivuilla samassa yhteydessä, kun esityslistat lähetetään toimielimen jäsenille.

Tekninen lautakunta on päättänyt, että se kokoontuu varsinaisiin kokouksiinsa Kosken TL kunnanvirastolla. Viikonpäivistä torstai on lähtökohtainen kokouspäivä ja kokoukset alkavat kello 18.00. Kokouskutsu lähetetään sähköisesti. Kiireellisessä tapauksessa kokous kutsutaan koolle puhelimitse. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä viimeistään kokouksen jälkeisenä seuraavana arkitorstaina.

Kuntalain 103 §:n 2 mom:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty sähköisesti teknisen lautakunnan jäsenille, khall pj, khall edustajalle, kunnanjohtajalle sekä nuorisovaltuuston edustajalle. Lisäksi esityslista on lähetetty tiedoksi Salon Seudun Sanomille ja Auranmaan Viikkolehdele 4.6.2025.

Päätösehdotus: Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**63 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 63 Kunnan hallintosäännön 18. luvun mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja allekirjoitetaan sekä tarkastetaan sähköisin allekirjoituksin.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kussakin kokouksessa varsinaisista jäsenistä kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnanviraston teknisessä toimistossa tarkastuspäivää seuraavana torstaina viraston normaalina aukioloaikana. Pöytäkirja on tarkastettava ennen nähtävillä oloaikaa.

Päätösehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Antti Virtanen ja Kari Ruohonen

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**64 § HANKINTAMENETTELY, LATAUSPISTEET**

Tekn. Itk 22.5.2025 § 55 Vuoden 2025 investointiohjelmaan on määritetty kunnan toimipisteisiin sijoitettavien latausasemien hankinta. Hankintaan sisältyy latauspisteiden sijoittaminen Talolan koulun ja Koulukeskuksen henkilökunnan pysäköintialueille.

Hankinta toteutetaan rajoitettuna menettelynä. Urakkamuotona on kokonaisurakka.

Tarjouspyyntö esitetään jätettävän seuraaville urakoitsijoille:

- Consti Talotekniikka Oy
- Ilolan Sähkö Oy
- Kosken Sähkö Oy
- Sähköasennus- ja suunnittelu P. Rautiainen Oy
- Virta Asennus Oy

Voittava tarjous valitaan kohdekohtaisesti, valintaperusteena halvin hinta. Tarjousten jättämiselle varattu määräaika päättyy 10.6.2025 kello 10.00.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

- hyväksyä laaditun hankinta-aineiston
- valtuuttaa teknisen johtajan toteuttamaan aineistoon vähäisiä muutoksia
- aloittaa hankintamenettelyn esitetyn mukaisesti

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekn. Itk 11.6.2025 § 64

Tarjouspyyntö toimitettiin lautakunnan päätöksen mukaisesti rajoitettulle tarjoajille.

Tarjousten jättöajan ajoituessa esityslistan julkaisemisen jälkeen, tarkempi päätösehdotus muodostetaan kokouksen yhteydessä.

Päätösehdotus:

Tarkempi päätösehdotus muodostetaan kokouksessa.

Käsittely:

Hankintaan saapui seuraavat tarjoukset (alv 0 %):

- Ilolan Sähkö Oy
  - o Talolan koulu 13 600 €
  - o Koulukeskus 5 200 €, vaihtoehtoisella tuotteella 6 450 €
- Sähköasennus- ja suunnittelu P. Rautiainen Oy
  - o Talolan koulu 14 200 €, vaihtoehtoisella tuotteella 11 450 €
  - o Koulukeskus 7 950 €, vaihtoehtoisella tuotteella 5 900 €

Tarjoukset on edellytetty annettavan tarjouspyyntöön nimetyillä tuotteilla. Tarjousten vertailuperusteeksi todetaan asetetun halvin kohdekohtainen hinta.

Muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

- saattaa saapuneet tarjoukset tiedokseen
- todeta tarjoukset tarjouspyynnön mukaisiksi
- jatkaa tarjousmenettelyä

- valtuuttaa teknisen johtajan valitsemaan voittavat tarjoukset kohdekohtaisesti.

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

**65 § JÄTEVEDENPUHDISTAMO, SUUNNITELMIEN HYVÄKSYNTÄ**

Tekn. Itk 22.5.2025 § 56 Kosken TI kunnan jätevedenpuhdistamon suunnittelut ovat edenneet. Tilaajan edustajat ovat toteuttaneet suunnittelunohjausta suunnittelu-kokouksissa.

Tekninen lautakunta päättää toimialueellaan suunnitelmien hyväksy-misestä (Hallintosääntö 7. luku § 6).

Käsitellään seuraavat suunnitelmat:

- Sähkö (pääkeskuksen pääkaavio – nousujohtokaavio – valmistu-neet piirikaaviot)
- LVI (LVI-asemapiirustus – vesi- ja viemäri tasopiirustukset – lämpö ja jäähdytys tasopiirustukset – ilmanvaihto tasopiirustukset – ta-sopiirustuksiin liittyvät periaatepiirustukset – kojeluettelo ja kalus-teluettelot – säätökaaviot)

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:  
- hyväksyä esitetyn suunnitteluaineiston

Käsittely: Keskusteltiin aineiston hyväksymiskelpoisuuden varmentamisesta.

Muutettu päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää jättää asian pöydälle lisäselvityksiä var-ten.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekn. Itk 11.6.2025 § 65 Hankkeeseen nimetty valvontaorganisaatio Ramboll Finland Oy on laatinut selostuksen suunnitelmien hyväksymiskelpoisuudesta. Laa-dittu seloste on laadittu eri tekniikka-alojen valvojien sekä päävalvojan toimesta.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:  
- hyväksyä esitetyn suunnitteluaineiston.

Käsittely: Hankkeen valvojaorganisaatio Ramboll Finland Oy on antanut kirjalli-sen lausunnon suunnitelmatilanteesta. Valvojaorganisaatio toteaa suunnitelmien olevan osin vajavaisia, mutta tulevat päivittymään. Suunnitelmien perusteella rakentaminen voidaan aloittaa.

Muutettu päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää saattaa suunnitelmatilanteen tietoonsa.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

**66 § LAUSUNTOPYYNTÖ, SALON KAUPUNGIN RAKENNUSJÄRJESTYSLUONNOS**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 66 Salon kaupunki on pyytänyt Kosken TI kunnalta lausuntoa rakennusjärjestyksen luonnoksesta. Lausuntoa pyydetään 24.6.2025 mennessä. Rakennusjärjestyksen muutokseen on tullut tarve maankäyttö- ja rakennuslain muuttumisesta rakentamisen osalta uudeksi rakentamislainsäädännön 1.1.2025 alkaen. Luonnos rakennusjärjestyksestä on oheismateriaalina.

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta toteaa, ettei Kosken TI kunnalla ole huomautettavaa Salon kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**67 § LAUSUNTOPYYNTÖ, SOMERON KAUPUNGIN RAKENNUSJÄRJESTYS-  
LUONNOS**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 67 Someron kaupunki on pyytänyt Kosken TI kunnalta lausuntoa rakennusjärjestyksen luonnoksesta. Lausuntoa pyydetään 31.7.2025 mennessä. Rakennusjärjestyksen muutokseen on tullut tarve maankäyttö- ja rakennuslain muuttumisesta rakentamisen osalta uudeksi rakentamislainsäädännön 1.1.2025 alkaen. Luonnos rakennusjärjestyksestä on oheismateriaalina.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta toteaa, ettei Kosken TI kunnalla ole huomautettavaa Someron kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**68 § TALOUDEN TOTEUMA**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 68 Teknisen lautakunnan käyttötalouden alustavat toteumaraportit ovat valmistuneet ajalta 1–5/2025.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta saattaa toteutumaraportit tietoonsa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**69 § LISÄTYÖTARJOUS TALOLAN KOULU, LATTIATYÖ**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 69 Talolan koulun sisäpuoliset korjaustyöt alkoivat suunnitellun mukaisesti kevätlukukauden päätyttyä. Luokkatilojen muovimattoja irroittamassa tiloissa oli havaittavissa vähäistä rakennustuotteiden hajoamisesta aiheutunutta hajua. Hajua esiintyi vanhan osan etupihan puoleisissa luokissa. Lattiaurakoitsijan akkreditoidut kosteusmittaajat ovat toteuttaneet porareikämittaukseen perustuvan tutkimuksen korjattavaan rakennusosaan, jossa selvitettiin betonilaatan kosteusolosuhteita eri syvyyksistä ja eristetilasta.

Mittausten perusteella on syytä epäillä ulkopuolisen kosteuden pitävän rakenteen kosteustasoa korkeana (rakennuksen maanvaraisella osalla / etupihan puolella).

Urakoitsija Teppman Korjausrakentaminen Oy on antanut lisäyötarjouksen kosteudenhallintamaton lisäämisestä niihin 4 luokkatilaan ja opettajahuoneen maton alle. Tuotteen tiedot UZIN RR185.

Lisäyötarjouksen hinta 12 430,28 € (alv 0 %).

Asentamalla kosteudenhallintamatto voidaan varmistua sisäilmaolosuhteiden terveellisyydestä ja saavuttaa asennuksella hyvän rakentamistavan mukainen toteutus.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä saadun lisäyötarjouksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**70 § MUUT MAHDOLLISESTI ESILLE TULEVAT ASIAT**

Tekn. ltk 11.6.2025 § 70

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset
2. Muut ajankohtaiset asiat, Mäenrannan sijaiskäyttö, JKPP 10-tien ohjaus.

Päätösehdotus:

1. Todetaan viranhaltijapäätökset
2. Todetaan muut asiat tietoon saatetuksi.

Päätös:

1. Todettiin viranhaltijapäätös
2. Saatettiin muut asiat tiedoksi.

**Oikaisuvaatimus ja valitusosoitus**Kokouspäivämäärä  
**11.6.2025**Pykälät  
**62 - 70****Muutoksenhakukiellot**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  
**Pykälät: 62, 63, 65, 66, 67, 68, 70**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

**Pykälät:**

Hallintolainkäyttö L 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. **Pykälät ja valituskieltojen perusteet:**

**Oikaisuvaatimusohjeet****Oikaisuvaatimusviranomainen**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.

Kosken TI kunta, tekninen lautakunta

Postiosoite: Härkätie 5, 31500 Koski TI

Sähköposti: [kirjaamo@koski.fi](mailto:kirjaamo@koski.fi)

Vaihde: 044 744 1111

**Pykälät: 64, 69****Aika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kosken TI kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kirjaamon aukioloaika on ma-ke 9-15, to 9-17 ja pe 9-14.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.