

---

<b>Kokousaika</b>	Maanantai 10.3.2025, klo 18:00 – 20.45		
<b>Kokouspaikka</b>	Teams / hybridikokous, Koski TI, kunnantalo (T=Teams)		
<b>Saapuvilla olleet jäsenet</b>		läsnä	poissa
	Pietilä Heikki	pj.	x
	Mäkitalo Martti	vpj.	x
	Lehti Taisto	j.	x
	Mattila Marja	j.	x (Teams)
	Mikkola Laura	j.	x
	Lindholm Veera	j.	x
	Relander Lassi	j.	x
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	Jalli Marja	valt. pj.	x
	Toivonen Timo	valt. I vpj.	x
	Reichardt Ragni	valt. II vpj	x
	Partanen Henri	kj /esittelijä/ pöytäkirja	
<b>Laillisuus ja päätösvaltaisuus</b>	§ 40		
<b>Asiat</b>	§ 40 - 66		
<b>Pöytäkirjan tarkastustapa Allekirjoitukset</b>	§ 41		
	Heikki Pietilä Puheenjohtaja		Henri Partanen Pöytäkirjanpitäjä
<b>Pöytäkirjan tarkastus</b>	Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.		
<b>Tarkastusaika</b>	Torstai 13.3.2025		
<b>Allekirjoitukset</b>	Laura Mikkola		Veera Lindholm
<b>Pöytäkirjan nähtäväolo</b>	Maanantai 17.3.2025 klo 9:00-14:30 Kosken TI kunnantalo		
<b>Todistaa</b>	Kunnanjohtaja Henri Partanen		

---

**40 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Kh 10.3.2025 § 40

Kunnan hallintosäännön 28 §:n (Kokouksen koollekutsuminen) mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan kotisivuilla samassa yhteydessä, kun esityslistat lähetetään toimielimen jäsenille.

Kunnanhallitus on päättänyt, että se kokoontuu varsinaisiin kokouksiinsa Kosken TI kunnantalolla lähtökohtaisesti joka kolmas maanantai kello 18.00. Kokouskutsu lähetetään postitse / sähköisesti. Kiireellisessä tapauksessa kokous kutsutaan koolle puhelimitse. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kokouksen jälkeisenä seuraavana arkimaanantaina.

Kuntalain 103 §:n 2 mom:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty hallituksen intranetin kautta kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanvaltuuston puheenjohtajille. Lisäksi esityslista on lähetetty tiedoksi Turun Sanomille, Salon Seudun Sanomille, Auranmaan Viikkolehdele ja Yle Turkuun perjantaina 7.3.2025.

Päätösehdotus:

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

## 41 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kh 10.3.2025 § 41

Kunnan hallintosäännön 18 luvun mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kunnanhallituksen käytäntönä on ollut, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kussakin kokouksessa varsinaisista jäsenistä aakkosjärjestyksessä kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnanviraston keskustoimistossa tarkastuspäivää seuraavana maanantaina viraston normaalina aukioloaikana. Pöytäkirja on tarkastettava ennen nähtävillä oloaikaa.

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa Laura Mikkola ja Veera Lindholm.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**42 § LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT SEKÄ VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET**

Kh 10.3.2025 § 42

Päätösehdotus: Kunnanhallitus ei käytä kuntalain 92 §:ssä säädettyä otto-oikeutta seuraaviin viranomaisten päätöksiin:

Sivistyslautakunta	12.2.2025
Tekninen lautakunta	13.2.2025
Tekninen lautakunta	20.2.2025
Rakennuslautakunta	5.3.2025

Kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat  
Viranhaltijapäätös § 1  
Populus §§:t 13 - 24

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**43 § VEROVAROJEN TILITYKSET KOSKEN TL KUNNALLE 1.1. – 28.2.2025**

Kh 10.3.2025 § 43

Kunnantoimistossa on laadittu yhteenveto verovarojen tilityksistä Kosken TI kunnalle helmikuun loppuun 2025. Selvitys perustuu verohallinnon antamaan verotilitysyhteenvetoon.

Tarkasteluvälillä 1.1. – 28.2.2025 kunnalle on tilitetty kunnallisveroa ennen vähennyksiä 584.238 euroa, joka on 18.536 euroa (3,3 %) enemmän kuin vuonna 2024 vastaavaan aikaan.

Yhteisöveroa on vastaavalla ajanjaksolla tilitetty 345.139 euroa, joka on 54.961 euroa (-13,7 %) vähemmän kuin vuonna 2024 vastaavaan aikaan.

Kiinteistöveroa ei ole vielä tilitetty merkittävästi.

Kokonaisuudessaan kalenterivuoden alusta on tilitetty verotuloja 958.399 euroa, joka on 35.410 euroa (-3,6 %) vähemmän kuin vuonna 2024 vastaavaan aikaan.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä selvityksen verovarojen tilityksestä tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**44 § TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 1.1. – 28.2.2025 (16,6 %)**

Kh 10.3.2025 § 44 Tuloslaskelma (ulkoinen) osoittaa, että suhteessa talousarvioon toimintatuotot ovat toteutuneet 15,9 % ja toimintakulut 14,6 %. Toimintakate on toteutunut 14,0 %. Vuosikate on tässä vaiheessa positiivinen 407.334 euroa, joka on 29.539 euroa enemmän kuin vastaavaan aikaan vuonna 2024. Verotuloja on kertynyt 18,4 % ja valtionosuuksia 17,2 % suhteessa talousarvioon.

Tuloslaskelma 1.1. – 28.2.2025 on esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen 1.1. – 28.2.2025 tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## 45 § ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN

Kh 10.3.2025 § 45

Kunnalla on Etuostolain 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain 5 §:n mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin kiinteistö käsitteä tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän, ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso tai ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai myynti tapahtuu pakko- huutokaupalla.

Lisäksi Etuostolain 6 §:ssä säädetään, että etuosto-oikeutta ei ole, milloin sen käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana. Etuosto-oikeutta ei myöskään ole, kun valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos myy kiinteistön eduskunnan kaupalle antamassa suostumuksessa nimeämälle luovutuksensaajalle; tai sellaiselle yhtiölle, jossa valtiolla on määräysvalta, valtion rahastolle tai julkisoikeudellista tehtävää hoitavalle säätiölle niiden omaa käyttöä varten.

Etuostolain 22 §:n mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö, on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa, että sitä että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan antamalla suostumuksella.

Liitetietoja ei julkaista kunnan kotisivuilla.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä liitteessä olevat kiinteistönluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan näissä kaupoissa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Heikki Pietilä poistui kokoushuoneesta esteellisenä tämän pykälän ajaksi klo 18.17. – 18.18.

Martti Mäkitalo toimi kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan klo 18.17. – 18.18.

**46 § KUNNAN EDUSTAJIEN VALITSEMINEN YHTIÖKOKOUKSIIN**

Kh 30.8.2021 § 158

Päätösehdotus: Kunnanhallitus valitsee jäljempänä mainittuihin yhtiöihin kunnan edustajat toimikaudekseen 2021– 2025:

As. Oy Koulunpelto:  
As. Oy Kasperintie:  
As. Oy Pappilantie:  
As. Oy Säästörivi:  
As. Oy Penttisenpolku:  
As. Oy Tohtori-Mikonpuisto:  
As. Oy Koskenpirtti:  
As. Oy Jokilehto:  
As. Oy Koskihaka:  
As. Oy Kulmakoski:  
As. Oy Hemmilä:  
As. Oy Pappilanhaka:  
Kiinteistö Oy Liikekoski:  
As. Oy Stoolperi:  
As. Oy Koulunkulma:  
As Oy Kosken TI Kaunisvaarantie:  
As Oy Pihakoivu:

Päätös: Kunnanhallitus päätti valita seuraavat edustajat yhtiön yhtiökokouksiin toimikaudeksi 2021-2025:

As. Oy Koulunpelto:	Laura Mikkola
As. Oy Kasperintie:	Henri Partanen
As. Oy Pappilantie:	Heikki Pietilä
As. Oy Säästörivi:	Henri Partanen
As. Oy Penttisenpolku:	Martti Mäkitalo
As. Oy Tohtori-Mikonpuisto:	Timo Toivonen
As. Oy Koskenpirtti:	Marja Mattila
As. Oy Jokilehto:	Anne Niemelä-Laaksosen
As. Oy Koskihaka:	Mikko Salmi
As. Oy Kulmakoski:	Pertti Kujala
As. Oy Hemmilä:	Ragni Reichardt
As. Oy Pappilanhaka:	Taisto Lehti
Kiinteistö Oy Liikekoski:	Henri Partanen
As. Oy Stoolperi:	Marja Jalli
As. Oy Koulunkulma:	Mikko Salmi
As Oy Kosken TI Kaunisvaarantie:	Mikko Salmi
As Oy Pihakoivu:	Henri Partanen

Kh 10.3.2025 § 46

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää valita jäsenen As. Oy Jokilehdon yhtiökokouksiin toimikaudeksi 2021-2025 Anne Niemelä-Laaksosen tilalle.



**Päätös:** Kunnanhallitus päätti valita Veera Lindholmin As. Oy Jokilehdon yhtiökokouksiin toimikaudeksi 2021-2025 Anne Niemelä-Laaksosen tilalle.

---

**47 § JÄSENTEN VALITSEMINEN KUNNIAMERKKITOIMIKUNTAAN**

Kh 30.8.2021 § 161 Kosken TI kunnassa on toiminut kunnanjohtajan johdolla kaksijäseninen toimikunta valmistelemassa kunniamerkki- ja arvonimiesityksiä.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus valitsee jäsenet kunniamerkkitoimikuntaan.

Päätös: Kunnanhallitus päätti valita jäseniksi kunniamerkkitoimikuntaan Anne Niemelä-Laaksosen, Heikki Pietilän ja Henri Partasen.

Kh 10.3.2025 § 47

Päätösehdotus: Kunnanhallitus valita jäsenen kunniamerkkitoimikuntaan Anne Niemelä-Laaksosen tilalle.

Päätös: Kunnanhallitus päättää valita Veera Lindholm jäseneksi kunniamerkkitoimikuntaan Anne Niemelä-Laaksosen tilalle.

---

## 48 § PAIKALLISEN PALKKAUSTYÖRYHMÄN PERUSTAMINEN

Kh 10.3.2025 § 48

Kunta- ja hyvinvointialan työnantajat ja pääsopijajärjestöt ovat päässeet yksimielisyyteen uuden tasopalkkajärjestelmän käyttöönotosta. Järjestelmä korvaa tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmän. Uutta järjestelmää sovelletaan KVTES:n piirissä olevaan henkilöstöön sekä varhaiskasvatuksen opettajiin. Uusi järjestelmä tulee voimaan 1.2.2025, mutta sen soveltamisessa on siirtymäaika 30.9.2025 saakka. Mikäli toimeenpanovaihe paikallisesti saadaan valmiiksi aiemmin, uutta järjestelmää voi noudattaa jo ennen 30.9.2025.

Tasopalkkajärjestelmässä määritellään valtakunnallisesti palkkoihin kolme vähimmäistasoa A, B ja C tehtävässä vaadittavan osaamisen ja vastuun perusteella. Paikallisesti tasoja voidaan lisätä, mikäli valtakunnalliset tasot eivät riitä. Osaaminen ja vastuu kuvaa tehtävän edellyttämää tiedollisia ja taidollisia vaatimuksia sekä erilaisia esim. yksilö-, johtotai esihenkilövastuita. Jokaiseen palkkaryhmään on tehty osaamisen ja vastuun tasokriteerejä.

Tasopalkan lisäksi voidaan maksaa euromääräistä tasolisää. Tasolisään oikeuttavat tehtävät ja vastuut on määritelty valtakunnallisesti. Valtakunnalliset tasokriteerit ovat velvoittavia. Paikallisesti voidaan määritellä valtakunnallisten tasokriteerien lisäksi paikallisia tasokriteereitä.

Kunnissa tulee kaikki järjestelmään kuuluvat siirtää uuteen järjestelmään käyttäen hyväksi tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmää sekä tehtävien kuvauksia. Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajan suositus on, että kuntaan perustetaan palkkaustyöryhmä, joka valmistelee uuden järjestelmän käyttöönoton. Käyttöönoton jälkeen tarkastellaan järjestelmän laajempaa toimivuutta paikallisessa palkkausryhmässä vuosittain. Viime kädessä työnantaja vastaa palkkausjärjestelmää koskevista päätöksistä ja linjanvedoista.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää;

1. perustaa palkkaustyöryhmän 15.3.2025 alkaen uuden tasopalkkajärjestelmän valmistelemiseksi ja käyttöön ottamiseksi
2. nimetä työryhmään viranhaltijoista kunnanjohtajan, toimialajohdajat sekä järjestöjen pääluottamusmiehet

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**49 § LISÄMÄÄRÄRAHA, KOULUKESKUS, VESIKATTO**

Tekn. ltk 20.2.2024 § 17 Koulukeskuksen vesikatolle on toteutettu kiireellinen vesikatteen korjaustyö pitkittyneiden vuotojen takia. Vuotanut katto-osuus sijaitsee keskuskeittiön osalla. Konesaumattua peltikatetta ja erityisesti siihen liittyviä talotekniikan pellityksiä on menneiden vuosien aikana korjattu tiivistekorjauksin. Toteutetut tiivistykset eivät ole tuottaneet haluttua lopputulosta, vuodot keskuskeittiöön ovat jatkuneet.

Tekninen johtaja on pyytänyt asiantuntevalta rakennuspellityksiä toteuttavalta Rakennuspelti K. Lehtiseltä selvittämään vuotojen alkuperää, sekä toteuttamaan tarvittavat korjaukset.

Rakennuspelti K. Lehtinen esitti vuotoja aiheuttaneen katon alueelta useita työmenetelmiin liittyneitä virheitä, joiden takia vuodot ovat aiheutuneet (peltien väärä saumaussuunta, puutteelliset nosto, puutteelliset, koteloiden taustakaadot, saumausten sijoitus jiirisaumojen kohdalle.

Korjaukset päätettiin aloittaa lisävuotojen ehkäisemiseksi välittömästi tammikuussa 2025. Työt valmistuivat helmikuun 2025 alussa. Keskuskeittiön tiloihin on toteutettu kosteuskartoitus, jonka perusteella rakenteissa ei ole havaittavissa poikkeavaa kosteutta (Polygon Finland Oy).

Vesikaton korjauksen kokonaiskustannus 139 m2 alalta, talotekniikan pellitykset, listat ja sääsuojan osalta on 18 200 €.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä investointitalousarvion kustannuspaikoille menoihin:  
- 960118 (Koulukeskus) 18 000 €

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kh 10.3.2025 § 49

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä investointitalousarvion kustannuspaikoille menoihin:  
- 960118 (Koulukeskus) 18 000 €

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## 50 § VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN ASETTAMINEN

Kh 4.11.2024 § 257

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025.

Vaalilain (2.10.1998/714) 15 §:n mukaan ”Kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita ryhmiä.

**Ehdokas** ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä. On syytä huomata, että oma sekä edellä mainitun sukulaisen ehdokkuus missä tahansa kunnassa aiheuttaa sen, että henkilö ei ole vaalikelpoinen vaalitoimikuntaan.

Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan (71 ja 74 §). Sinänsä ei ole estettä valita samaa henkilöä vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan, kunhan henkilö on vaalikelpoinen molempiin toimielimiin.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Tasa-arvolain mukaan molempien sukupuolten edustus sekä vaalilautakunnassa että vaalitoimikunnassa tulee olla vähintään 40 prosenttia erikseen varsinaisista jäsenissä ja varajäsenistä.

Kosken TI kunnanvaltuusto on aiemmin päättänyt, että kunta on yhtenä äänestysalueena. Kosken TI palvelukeskus ja Hoitokoti Niittykukka ovat vaalilain tarkoittamat laitokset, joiden ennakoäänestystä varten on asetettava vaalitoimikunta.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. Asettaa 13.4.2025 toimitettavia alue- ja kuntavaaleja varten Kosken TI kunnan vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, kolme muuta jäsentä ja viisi varajäsentä sekä palvelukeskuksen ja Hoitokoti Niittykukan vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, yksi muu jäsen ja kolme varajäsentä.
2. Valita Kosken TI kunnan vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä viisi varajäsentä. Kunnanhallitus asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.
3. Valita Kosken TI palvelukeskuksen ja Hoitokoti Niittykukan vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden muun jäsenen sekä kolme varajäsentä. Kunnanhallitus asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle.

Kh 16.12.2024 § 295

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. Asettaa 13.4.2025 toimitettavia alue- ja kuntavaaleja varten Kosken TI kunnan vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, kolme muuta jäsentä ja viisi varajäsentä sekä palvelukeskuksen ja Hoitokoti Niittykukan vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, yksi muu jäsen ja kolme varajäsentä.
2. Valita Kosken TI kunnan vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä viisi varajäsentä. Kunnanhallitus asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.
3. Valita Kosken TI palvelukeskuksen ja Hoitokoti Niittykukan vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden muun jäsenen sekä kolme varajäsentä. Kunnanhallitus asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vaalilautakuntaan valittiin pj., Petteri Urmas, vpj., Voitto Kulo, Arvo Kuusinen, Hanna Jolkki ja Reetta Kinnari sekä varalle Arja Tuominen, Heikki Vesanen, Laura Mikkola, Hannele Mäkitalo, Rauno Elo.

Vaalitoimikuntaan valittiin Mirja Tamminen pj., Pirjo-Liisa Nuotio vpj. ja Jukka Laine sekä varalle Tarja Kurki, Teppo Hacklin ja Reetta Kinnari

Kh 10.3.2025 § 50

Arvo Kuusinen on pyytänyt eroa vaalilautakunnasta.

- Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää;  
1. myöntää eron Arvo Kuusiselle vaalilautakunnan jäsenyydestä  
2. valita jäsenen vaalilautakuntaan
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin ja kunnanhallitus päätti valita Taisto Lehtin jäseneksi vaalilautakuntaan.

**51 § VÄLIAIKAISTEN VARAJÄSENTEN MÄÄRÄÄMINEN KESKUSVAALILAUTAKUNTAAN**

Khall 10.3.2025 § 51

Keskusvaalilautakunnan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle tehdyn ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi kuntavaaleissa, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn ehdokashakemuksen saapumisesta lukien. Puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies ei voi olla keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä. Hallintolain esteellisyyssäännöksiä sovelletaan keskusvaalilautakunnan jäseniin ja varajäseniin.

Keskusvaalilautakunnan jäsenen Minna Lehtin puolison veli Jukka Lehti on asettunut ehdolle kuntavaaleissa. Minna Lehti on esteellinen osallistumaan ehdokasasettelusta päättämiseen puolison veljeä koskevan listan osalta, ennakkoäänien laskentaan, tarkastuslaskentaan ja vaalien tuloksen vahvistamiseen eli keskeisiin keskusvaalilautakunnan tuleviin tehtäviin kuntavaaleissa. Lisäksi Eini Penkkimäki on Jukka Lehtin puoliso ja hän on esteellinen osallistumaan ehdokasasettelusta päättämiseen puolisoa koskevan listan osalta, ennakkoäänien laskentaan, tarkastuslaskentaan ja vaalien tuloksen vahvistamiseen eli keskeisiin keskusvaalilautakunnan tuleviin tehtäviin kuntavaaleissa.

Vaalilain 14 §:n mukaan, jos keskusvaalilautakunnan varajäsen on kuollut, estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen. Keskusvaalilautakunnan varajäsenten määrää on syytä täydentää alue- ja kuntavaalien toimittamisen ajaksi väliaikaisilla varajäsenillä keskusvaalilautakunnan kokousten päätösvaltaisuuden turvaamiseksi.

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä.

Keskusvaalilautakunnan varsinaiset jäsenet:

Kalle Mikkola, puheenjohtaja  
Toni Leino, varapuheenjohtaja  
Minna Lehti  
Essi Kalenius  
Olavi Mäntynen

Keskusvaalilautakunnan varajäsenet sijaantulojärjestyksessä:

1. Marko Levonen
2. Hannu Posti
3. Eini Penkkimäki
4. Eini Ahti
5. Tapio Satto

Kunnanhallituksen tulisi määrätä väliaikaisia varajäseniä keskusvaalilautakuntaan sijaantulojärjestyksessä (tasa-arvolain mukaan varajäsenistä tulee olla sekä naisia että miehiä vähintään 40 %).



**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus päättää määrätä vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien toimittamisen ajaksi keskusvaalilautakuntaan väliaikaisia varajäseniä.

**Päätös:** Asia jätettiin pöydälle.

---

**52 § PAIMIONJOEN KUHAISTUTUKSET**

Kh 10.3.2025 § 52

Paimionjokeen pyrittiin istuttamaan kuhaa Kosken TI kunnan alueella vuonna 2024. Hanke ei onnistunut ,koska kalatalousalueen määrärahat eivät riittäneet kuhan istutuksiin. Vuoden 2024 aikana kartoitettiin mahdollisia istutukseen sopivia paikkoja Koskella. Istutettavat kuhat ovat tämän vuoden poikasia.

Kalatalousalue on myöntänyt (Koski TI) kuhaistutuksiin 3 000 euron avustuksen vuodelle 2025. Kuhaistutukset on tarkoitus tehdä tämän vuoden syksyllä. Lisäksi Paimionjoki-yhdistys tukee Kosken kuhaistutuksia 1 000 eurolla vuonna 2025.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käyttää 1 000 euroa Paimionjoen kuhaistutuksiin Kosken TI kunnan alueella vuonna 2025

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**53 § LISÄMAAN MYYNTI, PELTOALUE**

Kh 20.1.2025 § 15 Kosken TI kunta omistaa osoitteen Koskentie 321 kohdalla olevan peltokiinteistön (284-413-3-3, SAARELA). Kiinteistöstä myytiin tilakeskus 5 387 m<sup>2</sup> määräalakaupalla Kosken Autokulma Oy:lle (Kh 21.10.2024 § 238).

Kosken Autokulma Oy on esittänyt ostotarjouksen lisämaasta yritystoiminnan kehittämiseen.

Myyntiperiaatteet:

- myytävä määräala pinta-alaltaan 10 270 m<sup>2</sup> kiinteistöstä 284-413-3-3 (SAARELA). Määräala sijoittuu tilakeskuksen ympäröivään peltoalueeseen
- Kaupanvahvistajan palkkio jaetaan tasan myyjän ja ostajan välillä
- Ostaja vastaa maanmittaus- ja lohkomiskustannuksista.
- Myyntihinta on 1,0 €/m<sup>2</sup>
- Myynnin kokonaishinta 1,0 €/m<sup>2</sup> \* 10 270 m<sup>2</sup>= 10 270 €.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä määräalan kiinteistön 284-413-3-3 (SAARELA) hintaan 10 270 euroa lisämaaksi Kosken Autokulma Oy:lle.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kh 10.3.2025 § 53 Asiassa käytyjen neuvottelujen perusteella myytävä lisämaa on 860 m<sup>2</sup>

Esityslistan oheismateriaalina lisämaan kartta

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä karttaliitteen mukaisen määräalan kiinteistön 284-413-3-3 (SAARELA) hintaan 1 032 euroa lisämaaksi Kosken Autokulma Oy:lle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**54 § RAKENNUSJÄRJESTYS**

RakLa 14.2.2024 § 8

Eduskunta hyväksyi rakentamislain ja siihen liittyvän maankäyttö- ja rakennuslain muutoksen. Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uuden lain seurauksena kuntien on uusittava mm. hallintosääntö, rakennusjärjestys, rakentamisen viranomaistoiminnan taksat sekä asiakasohjeistukset. Kosken TI kunnan nykyinen rakennusjärjestys on ollut voimassa 12.7.2016 alkaen. Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan tämä rakennusjärjestys.

Rakennuslautakunta on 23.5.2023 § 13 päättänyt käynnistää rakennusjärjestyksen uusimistyön. Uudistamisen tavoitteena on rakennusjärjestyksen ajantasaistaminen 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain mukaiseksi. Rakennusjärjestystä valmistelee työryhmä, johon kuuluu rakennustarkastajan lisäksi tekninen johtaja sekä johtava ympäristösuojelutarkastaja. Rakennusjärjestyksen valmistelu tapahtuu maankäyttö- ja rakennuslain vielä ollessa voimassa, joten menettely tehdään maankäyttö- ja rakennuslain valmistelu- ja kuulemiskäytäntöjen mukaisesti vuoden 2024 loppuun asti.

Rakennusjärjestyksellä kunta voi antaa paikallisista oloista johtuvia suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen, sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeellisia määräyksiä.

Paikallisten määräysten tehtävänä on osaltaan huolehtia lakiin sisältyvien tavoitteiden toteuttamisesta. Määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelemistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia, rakentamista koskevia seikkoja.

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava mitä maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta kaavaa valmisteltaessa ja 63 §:ssä osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä, sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Rakennusjärjestystä laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia rakennusjärjestyksen tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä vaikutusten arvioinnista. Riittävän kattavan vuorovaikutuksen arvioimiseksi laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tarjoaa mahdollisuuden osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun alusta asti. Siinä kerrotaan muun muassa, miksi uudistamistyöhön on ryhdytty, miten suunnittelutyö etenee, miten työn etenemisestä tiedotetaan, kenellä on oikeus osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun, missä ja miten voi osallistua ja mistä on mahdollista saada lisätietoja rakennusjärjestykseen ja sen uudistamistyöhön liittyen.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan verkkosivujen virallisella ilmoitustaululla sekä tarpeen mukaan lehdistössä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville. Nähtävillä-oloaikana osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta OAS:sta ja esittää mielipiteensä rakennusjärjestyksen uudistamisesta.

**Päätösehdotus:**

Rakennuslautakunta päättää hyväksyä esitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja esittää kunnanhallitukselle:

- rakennusjärjestyksen valmistelutyön käynnistämistä
- rakennusjärjestystä valmistelevan työryhmän kokoonpanon hyväksymistä
- osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) hyväksymistä ja asettamista nähtäville kunnan internet-sivuille jotta osalliset voivat antaa mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

**Rak.ltk 5.3.2025 7 §**

Valmistelutyöryhmä on saanut rakennusjärjestysehdotuksen valmiiksi. Ehdotuksen laadinnassa on käytetty apuna Kuntaliiton julkaisemaa mallirakennusjärjestyksiä.

Rakentamislain voimaantulo on tuonut mukanaan uusia lupamuotoja; rakentamislupa, sijoittamislupa ja puhtaan siirtymän sijoittamislupa. Rakennuslupa, toimenpidelupa ja ilmoitusmenettely poistuvat lainsäädännöstä. Uusitulla rakennusjärjestyksellä tavoitellaan uuden lupajärjestelmän selkeyttämistä ja soveltamiskäytäntöjen ymmärrettävyyttä.

Pääosin rakennusjärjestysehdotuksen määräykset noudattelevat voimassa olevia käytäntöjä. Tarkennuksia joiltain osin on tehty mm. rakennusoikeuksien ja rakentamisen määrän suhteen.

Rakennusjärjestysehdotus tulee asettaa nähtäville 30 päivän ajaksi, jona aikana kunnan jäsenet ja osalliset voivat esittää huomautuksen ehdotuksesta.

Rakennusjärjestysehdotuksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, pelastuslaitokselta sekä alueelliselta vastuumuseolta. Naapurikunnille ja kunnan muille toimielimille varataan myös mahdollisuus antaa siitä lausunto. Vaikutusalueen naapurikuntia ovat: Loimaa, Marttila, Pöytyä, Salo, Somero ja Ypäjä.

**Päätösehdotus:**

Rakennuslautakunta päättää:

- hyväksyä ehdotuksen rakennusjärjestykseksi ja asettaa sen nähtäville 30 päivän ajaksi, jona aikana rakennusjärjestysehdotuksesta on osallisten mahdollista tehdä huomautus
- pyytää rakennusjärjestysehdotuksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, pelastuslaitokselta sekä alueelliselta vastuumuseolta

- varata naapurikunnille ja kunnan muille toimielimille mahdollisuus lausunnon antamiselle.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kh 10.3.2025 § 54

Päätösehdotus: Kunnanhallitus toteaa, ettei sillä ole lausuttavaa ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## 55 § RAKENNUSVALVONTATAKSAN TARKISTAMINEN

Rak.ltk 5.3.2025 § 8 Rakentamislain (751/2023, RakL) toimeenpaneminen edellyttää kunnalta rakennusvalvontataksan päivittämistä. Uutta taksaa sovelletaan 1.1.2025 jälkeen jätettyihin lupahakemuksiin.

Rakennusvalvonnan taksassa päätetään tarkastus- ja valvontatehtävien sekä muiden viranomaistehtävien maksuista. viranomaistehtävien maksuista.

Taksan uudistamisen valmistelua on tehty rakennusjärjestyksen laadinnan rinnalla. Rakennusjärjestyksessä tullaan määrittelemään luvanvaraisuuden rajoja muiden kuin RakL 42 §:ssä luvanvaraisiksi määriteltyjen rakentamishankkeiden osalta. Yhteneväisyydestä taksan ja rakennusjärjestyksen välillä on pyritty huolehtimaan.

Ehdotus uudeksi rakennusvalvonnan taksaksi on liitteenä.

Päätösehdotus: Rakennuslautakunta päättää:  
- osaltaan hyväksyä esityksen rakennusvalvontataksasta  
- esittää ehdotuksen rakennusvalvontataksasta kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kh 10.3.2025 § 55

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan rakennusvalvonta taksan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**56 § RAKENTAMISLUPA, ENERGIAVARASTO, KOSKENTIE 400**

Rak.ltk 5.3.2025 § 9

Rakentamislupa koostuu alueidenkäytöllisten edellytysten (*sijoittamisen edellytykset*) tarkastelusta ja olennaisten teknisten vaatimusten (*toteuttamisen edellytykset*) tarkastelusta. Rakentamisluvan myöntää kunnan rakennusvalvontaviranomainen.

**Hankkeen esittely:**

Alueelle on tarkoituksena sijoittaa energian varastointiin tarkoitettuja valmiita teräksisiä akkukontteja 7 kpl, muuntajakontteja 3 kpl ja ohjauskontti 1 kpl.

**Lausunnot**

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus: 18.2.2025, puoltava  
Pelastuslaitos: ei lausuntoa

**Kuuleminen**

Naapurit on kuultu Rakentamislain 63 §:n mukaisesti.

**Kaavoitus**

Ei asema- tai yleiskaavaa.

Kosken TI kunnanhallitus tulee erikseen käsittelemään päätöstä hankkeen sijoittamisluvasta Rakentamislain 44–45 §:ssä säädettyjen edellytysten täyttymisen arvioimiseksi (*sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella ja muualla kuin asemakaava-alueella*).

Rakennuslautakunta käsittelee hanketta toteuttamisen edellytyksien (olennaisten teknisten vaatimusten tarkastelun) osalta.

**Esittelijän esitys lupaehdoiksi:**

- vastaava työnjohtaja, aloitusilmoitus, osittainen loppukatselmus (käyttöönotto) ja loppukatselmus.

Päätösehdotus:

Rakennuslautakunta päättää:

- myöntää rakentamisluvan toteuttamisen edellytyksen osalta
- määrätä lupaehdot esityksen mukaisesti.
- esittää kunnanhallitukselle rakentamisluvan sijoittamisen edellytysten hyväksyntää.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kh 10.3.2025 § 56

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

## 57 § RAKENTAMISLUPA, ENERGIAVARASTO, KOSKENTIE 462

Rak.ltk 5.3.2025 § 15

Rakentamislupa koostuu alueidenkäyttöisten edellytysten (*sijoittamisen edellytykset*) tarkastelusta ja olennaisten teknisten vaatimusten (*toteuttamisen edellytykset*) tarkastelusta. Rakentamisluvan myöntää kunnan rakennusvalvontaviranomainen.  
Suurena kartta

### Hankkeen esittely:

Alueelle on tarkoituksena sijoittaa energian varastointiin tarkoitettuja valmiita teräksisiä akkukontteja 7 kpl ja muuntajakontteja 2 kpl.  
Rakennuspaikka määräala kiinteistöstä 284-413-1-46 PIETI, 1 813 m<sup>2</sup>.  
Hakemus jätetty 27.2.2025  
Hakija: Usva Energia Oy

### Lausunnot

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus: saapuu kokoukseen mennessä  
Pelastuslaitos: saapuu kokoukseen mennessä

### Kuuleminen

Naapurit kuullaan Rakentamislain 63 §:n mukaisesti.

### Kaavoitus

Ei asema- tai yleiskaavaa.

### Sijoittumisen edellytykset

Kosken TI kunnanhallitus tulee erikseen käsittelemään päätöstä hankkeen sijoittamisluvasta Rakentamislain 44–45 §:ssä säädettyjen edellytysten täyttymisen arvioimiseksi (*sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella ja muualla kuin asemakaava-alueella*).

Rakennuslautakunta käsittelee hanketta toteuttamisen edellytyksien (olennaisten teknisten vaatimusten tarkastelun) osalta.

### Esittelijän esitys lupaehdoiksi:

- vastaava työnjohtaja, aloitusilmoitus, pelastuslaitoksen lausunto rakennuksen käyttöönotosta, osittainen loppukatselmus (käyttöönotto) ja loppukatselmus.

Päätösehdotus:

Rakennuslautakunta päättää:

- myöntää rakentamisluvan toteuttamisen edellytyksen osalta
- määrätä lupaehdot esityksen mukaisesti.
- esittää kunnanhallitukselle rakentamisluvan sijoittamisen edellytysten hyväksyntää.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kh 10.3.2025 § 57

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**58 § LISÄVASTUUKORVAUS MIKKO SALMI**

Khall 10.3.2025 § 58

Tekninen johtaja Mikko Salmi on 18.11.2025 § 13 päätöksellään antanut virkavapauden rakennustarkastaja Saija Kalevalle ajalle 1.1. – 30.6.2025. Mikko Salmi on toiminut rakennustarkastajan viransijaisena.

KVTES:n 2 luvun § 10 mukaisesti viranhaltija/työntekijä on oikeutettu lisävastuukorvaukseen:

*Jos viranhaltijan/työntekijän tehtävien vaativuus olennaisesti muuttuu vähintään kahden viikon ajaksi toiseen virkaan tai tehtävään siirtymisen tai tehtävien uudelleenjärjestelyn vuoksi, tehtäväkohtaista palkkaa tarkistetaan, jos se ei vastaa muuttuneita tehtäviä.*

Mikko Salmen tehtävien vaativuus on olennaisesti muuttunut hänen toimiessaan rakennustarkastajan viransijaisena ja hänen sijaisuutensa kestää yli kaksi kuukautta.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää lisävastuukorvauksen vs. rakennustarkastajana toimimisesta ajalla 1.12.2024 - 30.6.2025. Mikko Salmelle. Lisävastuukorvaus on 10 % rakennustarkastajan tehtäväkohtaisesta palkasta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**59 § KOSKEN TL KUNNAN VAKUUTUSTEN KILPAILUTTAMINEN**

Kh 21.10.2024 § 235

Kosken TI kunnan vakuutukset ovat tällä hetkellä Pohjola-vakuutusyhtiöstä. Vakuutukset koostuvat työntekijöiden ja oppilaiden tapaturmavakuutuksista, omaisuus-, vastuu- sekä henkilövakuutuksista ja ajoneuvovakuutuksista. Vakuutusmaksut muodostavat merkittävän kuluerän kunnan taloudessa.

VO Meklarit teki analyysin Kosken TI kunnan vakuutuksista ja toteutuneiden riskien perusteella kartoituksen mahdollisen kilpailutuksen kannattavuudesta. Lähtötilanneanalyysi kattoi riskikartoituksen, hinta-analyysin sekä arvion kilpailutuksen kannattavuudesta. Kartoituksen perusteella olisi mahdollista kilpailutuksella saavuttaa kustannussäästöjä vakuutusmaksuissa heikentämättä vakuutusturvaa.

Kosken TI kunnan vakuutusten analyysi jaetaan kunnanhallituksen oheismateriaalina.

Esityslistan liitteenä on toimeksiantosopimuksen luonnos vakuutusten kilpailuttamisesta. Vakuutusten kilpailutuksen toimeksiannon kustannus jää alle kilpailutusta vaativan hankintarajan, joten kilpailutuksen tekijän valinta ei vaadi erillistä kilpailutusta.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää kilpailuttaa Kosken TI kunnan vakuutukset ja hankkii kilpailutuksen VO Meklareilta. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan esityslistan liitteenä olleet kilpailutuksen toimeksiantosopimuksen ja valtuutuksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 10.3.2025 § 59

Koski TI on pyytänyt 17.12.2024 Hilmassa julkaistuilla tarjouspyynnöllä tarjouksia vakuutusturvaksi 1.4.2025 alkaen. Kilpailuttamisen on toteuttanut vakuutusmeklari VO Meklarit ja Timo Kyyriäinen.

Tarjouspyynnön sisältämät vakuutuslajit:

- Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus
- Ryhmätapaturmavakuutus
- Omaisuusvakuutus
- Lisäkulukeskeytysvakuutus
- Julkisyhteisön vastuuvakuutus
- Hallinnon vastuuvakuutus
- Tuotevastuuvakuutus
- Taloudellinen vastuuvakuutus
- Metsävakuutus
- Liikennevakuutus
- Vapaaehtoinen ajoneuvovakuutus

Kilpailutus suoritettiin avoimella menettelyllä EU-hankintana julkisen hankintalain mukaan.

Tarjouskilpailun kohteena olleet vakuutukset keskitetään yhteen vakuutusyhtiöön ja tarjoukset kilpailutettiin toistaiseksi voimassa olevalle kaudelle niin, että ensimmäinen vakuutuskausi on 1.4.2025-31.03.2026.

Tarjouspyyntö liitteineen ja tieto tarjouspyynnöstä toimitettiin erikseen seuraaville

- Fennia Keskinäinen vakuutusyhtiö
- If Vahinkovakuutusyhtiö Oy
- Lähi-Tapiola Keskinäinen vakuutusyhtiö
- Pohjola Vakuutus Oy
- Protector Försäkring Finland
- Pohjantähti Keskinäinen vakuutusyhtiö
- Turva Keskinäinen vakuutusyhtiö

Tarjoukset saatiin määräaikaan 28.01.2025 klo 14.00 mennessä seuraavilta vakuutusyhtiöiltä:

- LähiTapiola
- Pohjola

Tarjouksista tehtiin vertailu ja parhaan tarjouksen tarjouspyynnön vertailuperusteiden (hinta) mukaan on jättänyt Pohjola.

Tarjousasiakirjat ovat kokouksessa erikseen jaettavina asiakirjoina.

**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus päättää hyväksyä Pohjola Vakuutus Oy:n tarjouksen kokonaistaloudellisesti halvimpana.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**60 § VAKUUTUSMEKLARIPALVELUIDEN KÄYTTÄMINEN**

Kh 10.3.2025 § 60

Vakuutusten kilpailutuksen yhteydessä on nousut keskusteluun se, että kunta ryhtyisi käyttämään vakuutusmeklaripalveluja.

Vakuutusmeklari on itsenäinen ja riippumaton vakuutusvälittäjä, joka ammattimaisesti välittää toimeksiantajilleen useiden toisistaan riippumattomien vakuutuksenantajien tarjoamia vakuutuksia. Toimeksiantajana kunta nimeää vakuutusmeklarin edustajakseen ja neuvonantajakseen vakuutus- ja vahinkoasioissa. Vakuutusmeklareiden toimintaa säätelee vakuutusvälittäjistä annettu laki (251/1993).

Vakuutusvälittäjänä saa toimia ainoastaan sellainen vakuutuksenantajista riippumaton luonnollinen henkilö tai yhteisö, joka on merkitty sosiaali- ja terveysministeriön vakuutusvälittäjistä pitämään rekisteriin (*vakuutusvälittäjärekisteri*). Vain vakuutusvälittäjärekisteriin merkitty välittäjä saa käyttää toiminimessään tai muuten toimintaansa osoittamaan nimitystä vakuutusvälittäjä tai vakuutusmeklari.

Vakuutusmeklarin tehtävät määräytyvät asiakkaan toimeksiannon perusteella. Asiakkaan ja vakuutusmeklarin on laadittava kirjallinen toimeksiantosopimus, jossa määritellään vakuutusmeklarin tehtävät. Vakuutusmeklarin on suoritettava hänelle annetut tehtävät ammattitaitoisesti ja huolellisesti sekä kaikessa toiminnassaan noudatettava hyvää vakuutusvälitystapaa.

Kunnan vakuutusten kilpailutuksen suorittaneen Vo Meklarit/ Timo Kyyriäisen kanssa on käyty neuvottelut vakuutusmeklaripalveluiden hoitamisesta ja neuvottelujen pohjalta on kunnalle tehty tarjous vakuutusmeklaripalveluiden hoitamisesta.

Tarjouksessa hoitokorvaus olisi 2000 euroa vuodessa + ALV . (n. 8,7 % uudesta vakuutusmaksutasosta).

esityslistan liitteenä vakuutusmeklarin toimeksiantosopimus

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää;

1. hyväksyä esityslistan liitteenä olevan vakuutusmeklarin toimeksiantosopimuksen
2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan em. sopimuksen

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## 61 § LIIKKUVA PERHE -KEHITTÄMISHANKE

Hvl 6.2.2025 § 9

Syksyn 2024 aikana on kuntalaisille teetetty eri kohderyhmille suunnattuja liikuntakyselyitä. Liikuntakyselyiden tulokset on julkaistu kunnan kotisivulla. Kyselyiden tulosten pohjalta on käynnistetty erilaisia kehittämistoimenpiteitä ja päätetty hakea Lounais-Suomen Aluehallintoviraston, Avin myöntämää liikunnallisen elämäntavan kehittämisavustusta perhe- ja luontoliikunnan lisäämiseen. Hanketta haetaan kahdelle vuodelle. Avilta mahdollisesti saatava avustus on edellytyksenä hankkeen käynnistymiselle.

Hankkeen tavoitteena on lisätä lasten, nuorten ja perheiden liikuntaa. Kosken liikuntapalveluiden hallinnoiman hankkeen painopisteenä on erityisesti luontoliikunnan kehittäminen alueella. Hankkeessa edistetään lasten, nuorten ja perheiden kanssa toimivien tahojen välistä yhteistyötä. Lähtökohtana on tavoittaa vähän tai ei lainkaan liikkuvia perheitä, lapsia ja nuoria, sekä erityisesti heitä, joita kunnassa toimivat seurat ja yhdistykset eivät tavoita. Lisäksi tavoitteena on kehittää perheliikuntaa tukeva toimintamalli, joka on monistettavissa myös muihin vastaavan kokoiisiin kuntiin.

Hankkeelle on haettu Lounais-Suomen Aluehallintovirastolta ajalle 10.2.-31.12.2025 yhteensä 30 000 eroa, josta 50% kunnan omarahoitusosuutta. Hankkeen kustannusarvio koostuu lähinnä 70% osaikaisen hankekoordinaattorin palkkakuluista (84% kokonaiskustannuksista) sekä lisäksi hankkeelle on arvioitu matka- ja kuljetuskustannuksia, välinehankintoihin sekä muita hallintokuluja. Hankkeelle tulee avata oma kustannuspaikka alk. 10.2.2025.

Hyvinvointikoordinaattorin päätösehdotus:

Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle hankkeen käynnistämistä välittömästi Avilta tulleen päätöksen jälkeen. Hankkeen liikunta-koordinaattori voidaan palkata jo 10.2 alkaen maksaen palkkakulut liikuntatoimen käyttötaloudesta 2 päivää viikossa. Ehtona työsopimuksen jatkumiselle on Avin puoltava päätös hankkeen käynnistämiseksi. Hankkeelle haetaan lisäbudjettia kustannusarvion mukaan vuoden 2025 talousarvioon. Lisäksi hankkeelle avataan oma kustannuspaikka nimellä Liikkuva perhe-hanke.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kh 10.3.2025 § 61

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää;

1. hyväksyä hankkeen käynnistämisen ehdolla, että Aluehallintovirastolta saadaan hankkeelle puoltava päätös

2. että hankkeen rahoitus tulee kattaa hyvinvointilautakunnalle vuoden 2025 talousarviossa myönnettyistä määrärahoista
3. avata hankkeelle kustannuspaikan Liikkuva perhe-hanke

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asian käsittely: Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen.

Muutettu päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää;

1. hyväksyä hankkeen käynnistämisen ehdolla, että Aluehallintovirastolta saadaan hankkeelle puoltava päätös
2. esittää kunnanvaltuustolle 14.000 euron lisämäärärahan myöntämistä hankkeelle vuoden 2025 talousarvioon
3. avata hankkeelle kustannuspaikan Liikkuva perhe-hanke

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.



**62 § LISÄMÄÄRÄRAHAESITYS DIGIPALVELUIDEN JATKUVUUDEN TURVAAMISEKSI**

Hvl 6.2.2025 § 13

Kosken, Auran ja Marttilan yhteinen Digitaitoja maaseutukuntiin -hanke, päättyy 30.4.2025. Asiakkaat kaikissa kunnissa toivovat jatkoa toiminnalle. Hankkeen ohjausryhmässä on keskusteltu asiasta ja esitetään, että Koski TI tarjoaisi ostopalveluna digipalveluita Auralle ja Marttilalle sekä mahdollisesti kolmannelle kunnalle vuoden 2025 loppuun. Palvelu sisältäisi yhden päivän digitukea viikossa ja maksaisi yksittäiselle kunnalle noin 6 000 euroa.

Koskella toiminta turvattaisiin siten, että kunta varaisi vastaavan summan omiin kustannuksiinsa. Digituen palvelut voivat olla esimerkiksi henkilökohtaista digiopastusta, avoimia digipäivystyksiä tai ryhmämuotoisia digiluentoja/-kahviloita kuntien tarpeiden mukaisesti. Tällä ratkaisulla turvattaisiin digituen jatkuminen Koskella ja kumppanikunnissa. Digipalvelut jatkuvat vain, mikäli kaikki yhteistyökunnat sitoutuvat digipalvelun ostamiseen Kosken TI kunnalta.

Digipalveluiden jatkuvuuden turvaamiseksi kunnissa ollaan käynnistämässä myös Leader-hanketta. Kosken TI kunta toimisi hakijana kuntien yhteisessä Leader-selvityshankkeessa ja sen aikana valmisteltavassa varsinaisessa Leader-hankkeessa. Hankeselvityksen aikana kartoitetaan mm. digituen uusia kohderyhmiä ja kumppaneita. Selvityshankkeelle on haettavissa 5 000 euron kertakorvaus. Varsinainen Leader-hanke käynnistyisi todennäköisesti vasta vuoden 2025-2026 vaihteessa.

Kirjastotoimenjohtajan päätösehdotus:

1. Hyvinvointilautakunta esittää vuoden 2025 talousarvioon 6 000 € lisämäärärahaa osa-aikaisen digitukihenkilön palkkakustannuksiin ja toimintakuluihin ajalle toukokuu–joulukuu 2025 ja lähettää asian edelleen kunnanhallitukselle.

Keskustelun jälkeen kirjastotoimenjohtaja muutti päätösehdotusta.

Muutettu päätösehdotus: 1. Hyvinvointilautakunta esittää vuoden 2025 talousarvioon 6 000 € lisämäärärahaa osa-aikaisen digitukihenkilön palkkakustannuksiin ja toimintakuluihin ajalle toukokuu–joulukuu 2025, mikäli Aura ja Marttila osallistuvat hankkeeseen, ja lähettää asian edelleen kunnanhallitukselle.

2. Kosken TI kunta toimii Leader-selvityshankkeen ja sen aikana valmisteltavan varsinaisen Leader-hankkeen hakijana ja hallinnoijana.

Pykälän käsittelyn ajaksi Katri Honkala poistui kokoustilasta

- Päätös: 1. Hyvinvointilautakunta esittää vuoden 2025 talousarvioon 6 000 € lisämäärärahaa osa-aikaisen digitukihenkilön palkkakustannuksiin ja toimintakuluihin ajalle toukokuu–joulukuu 2025. Päätöksen ehtona on, että Aura ja Marttila osallistuvat hankkeeseen.
- Hyvinvointilautakunta lähettää asian edelleen kunnanhallitukselle.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
- Kh 10.3.2025 § 62 Lautakunnan päätöksen jälkeen Marttila, Aura ovat ilmoittaneet, etteivät tule osallistumaan osa-aikaisen digitukihenkilön palkkakustannuksiin 6 000 euron kuntakohtaisilla summilla.
- Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää palauttaa asian hyvinvointilautakunnan käsiteltäväksi.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**63 § KIRJASTOVIRKAILIJAN TOIMEN MUUTTAMINEN KIRJASTONHOITAJAN TOI-  
MEKSI**

Kh 10.3.2025 § 63 Kosken TI kunnan kirjasto tullaan muuttamaan monitoimikirjastoksi vuoden 2025 aikana. Muutoksen takia kirjaston resurssointia tullaan muuttamaan.

Sivistysjohtajan ja johtoryhmän näkemyksenä on ollut, että monitoimikirjaston henkilöstöresurssi tulee olemaan yhteensä 2 henkilötyövuotta. Resurssi tulee jakaantumaan usean henkilön työpanokselle. Henkilöstöresurssin vähenemisen ja erilaisen kohdentamisen vuoksi on perusteltua muuttaa kirjastovirkailijan toimi kirjastonhoitajan toimeksi.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää muuttaa kirjastovirkailijan toimen kirjastonhoitajan toimeksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**64 § KIRJASTONHOITAJAN TOIMEN TÄYTTÄMINEN**

Kh 10.3.2025 § 64

Kosken TI kirjaston kirjastovirkailija Aino Stormi-Lunden on irtisanoutunut toimestaan siten, että viimeinen työvelvoitepäivä on 15.8.2025

Hän käyttää pitämättömät lomapäivät ajalla 1.6.-15.8.2025 ja hänen seuraajansa pitäisi rekrytoida siten, että hän aloittaa työnsä viimeistään 2.6.2025.

Kunnanhallitus on päättänyt perustaa kirjastonhoitajan toimen 10.3.2025 § 63. Toimi on kokoaikainen. Perustettavan toimen tehtäväkohtainen palkkaus on 2.625 euroa/kk ja valittavan henkilön osalta noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Toimen hakuaika on 17.- 31.3.2025.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää julistaa kirjastonhoitajan toimen haettavaksi 17.-31.3.2025 väliselle ajalle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

## 65 § ILMOITUSASIAT

Kh 10.3.2025 § 65

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee oheisen liitteen mukaiset kirjeet ja ilmoitukset tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**66 § MUUT ASIAT**

Kh 10.3.2025 § 66

1. Keskusteltiin neuvolapalveluista ja terveystieteiden keskuksen sisäilmälähtöisen korjauksen onnistumisesta.
2. Keskusteltiin vuokralaisten mahdollisuudesta ostaa vuokraamansa kunnan omistama asunto-osake.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä asiat tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**

Kokouspäivämäärä

Pykälä

Sivu

10.3.2025

**KOSKEN TL KUNNANHALLITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p style="text-align: center;">40,41,42,43,44,49,51,54,55,59,61,62,64,6</p> <p>Pykälät: 5,66</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p style="text-align: center;">Pykälät: 46,47,48,50,52,53,58,60,63</p>
	<p>HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p> <p>Etuostolaki § 45</p>

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (<i>asianosainen</i>) tai kunnan jäsen.</p> <p>Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite</p> <p><b>KOSKEN TL KUNNANHALLITUS</b> <b>Härkätie 5</b> <b>31500 Koski TI</b> <b>kirjaamo@koski.fi</b></p> <p style="text-align: center;">Pykälät: 46,47,48,50,52,53,58,60,63</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kosken TI kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p><i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa <i>asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.</p>
--	---

---

	<p><i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Tiedoksaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p> <p>Kirjaamon aukioloaika on ma-ke 9-15, to 9-17 ja pe 9-14.</p>
Oikaisu- vaatimuksen sisältö	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.</p> <p>Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.</p>
Pöytäkirja	<p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kosken TI kunnan kirjaamosta.</p> <p>Pöytäkirja on 17.3.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.</p>