



**Kosken TI kunta**  
**Ympäristönsuojelu**  
Aura - Koski TI – Marttila - Pöytyä

**LIITE 3C: Kiinteistön haltijan korkea ikä ja muut elämäntilanteet**  
Liite poikkeushakemukseen jätevesien käsittelyvaatimuksista  
Ympäristönsuojelulaki 527/2014 156 d §

### ILMOITUKSEN TUNNISTETIEDOT

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Palautusosoite: Kosken TI kunta, Ympäristönsuojelu, Härkätie 5, 31500 Koski TI tai sähköpostitse ymparisto@koski.fi |                           |
| (Viranomaisen täyttää)  | Viranomaisen yhteystiedot |
| Diaarimerkintä  |                           |
| Liite on saapunut   |                           |

### 1. HAKIJA

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Hakijan nimi             |                 |
| Hakijan osoite           |                 |
| Hakijan sähköpostiosoite | Hakijan puh.nro |

### 2. LISÄTIETOJA KIINTEISTÖN HALTIJOIDEN IÄSTÄ JA ELÄMÄNTILANTEESTA

Perustelut poikkeamiseksi kohtuuttomuuden johdosta. Selvitys kiinteistön tulevasta, tiedossa olevasta käytöstä ja jätevesijärjestelmän käyttöiästä.

|  |
|--|
|  |
|--|

### 3. ALLEKIRJOITUKSET

|                       |
|-----------------------|
| Paikka ja päivämäärä  |
| Hakijan allekirjoitus |
| Nimen selvennys       |

## **OHJEET LIITE 3C**

Kangas, A. (toim). Haja-asutuksen jätevedet – Lainsäädäntö ja käytännöt. 2017. Ympäristöopas. Ympäristöministeriö. <http://urn.fi/URN:ISBN:978-952-11-4740-1>

### **Kiinteistön haltijan korkea ikä ja muut elämäntilanteet**

Jätevesien käsittelyvaatimuksista voidaan myöntää lupa poiketa hakijan korkean iän perusteella. Säännöksen tarkoituksena on välttää investointeja uuteen jätevesijärjestelmään erityisesti sellaisilla kiinteistöillä, jotka vanhan sukupolven väistyessä saattavat jäädä asumattomiksi. Samankaltaisena elämäntilanteena voidaan pitää esimerkiksi tiedossa olevaa muuttoa muualle niin, että kiinteistö jää asumattomaksi.

Hakijan taloudellisella tilanteella ei tätä nimenomaista lainkohtaa sovellettaessa ole merkitystä, vaan olennaista on, että investointia voidaan pitää kohtuuttomana, koska jätevesijärjestelmä jää lyhytikäiseksi. Jätevesijärjestelmän parantamisen kustannuksilla ja hakijan taloudellisella tilanteella on poikkeusharkinnassa kuitenkin yleisesti merkitystä.

Kiinteistön haltijoilla on siis mahdollisuus hakea lupaa poiketa talousjätevesien perustason puhdistusvaatimuksesta korkean iän perusteella, eikä tämän poikkeuksen myöntämiselle ole asetettu tiettyä alaikäraja. Iän perusteella poikkeusta voivat hakea myös ne kiinteistönhaltijat, jotka eivät esimerkiksi kiinteistön omistussuhteiden tai käyttötavan takia täytä automaattisen ikävapautuksen kriteereitä.