

Kokousaika 3. lokakuuta 2024, kello 18.01 – 19.47
Kokouspaikka Kosken TI kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoustila
Härkätie 5, 31500 KOSKI TL

**Saapuvilla
olleet jäsenet**

		Läsnä	Poissa
Jarmo Ruohonen	pj.	x	
Tuula Eskola	vpj.	x	
Renja Rasimus	j.	x	
Kari Ruohonen	j.	x	
Antti Virtanen	j.	x	

**Muut saapuvilla
olleet**

Heikki Pietilä	kh pj.		x
Martti Mäkitalo	kh edustaja	x	
Henri Partanen	kj	x (etäyhteys)	
Mikko Salmi	tj/esittelijä	x	
Lauri Ahola	nuva jäsen		x

**Laillisuus ja
päätösvaltaisuus**

87 §

**Pöytäkirjan
tarkastustapa**

88 §

Asiat

89– 95 §

AllekirjoittajatJarmo Ruohonen
PuheenjohtajaMikko Salmi
Pöytäkirjanpitäjä / esittelijä**Pöytäkirjan tarkastus****Tarkastusaika**

9.10.2024 mennessä

Pöytäkirjantarkastajat

Renja Rasimus Antti Virtanen

**Pöytäkirjan
nähtävänä olo**

Kosken TI kunnan kotisivuilla viimeistään 10.10.2024

Todistaa

Tekninen johtaja Mikko Salmi

Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Kosken TI kunnan asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjantarkastajat:

87 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Tekn. Itk 3.10.2024 § 87 Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätösehdotus: Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat:

88 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN

Tekn. Itk 3.10.2024 § 88 Lautakunta on päättänyt, että jokaisessa kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja allekirjoitetaan sekä tarkastetaan sähköisin allekirjoituksin.

Päätösehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Renja Rasimus ja Antti Virtanen.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

**89 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN TALOUSARVIOESITYS VUODELLE 2025 JA
TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2026-2027**

Tekn. Itk 29.8.2024 § 84 Kosken TI kunnanhallitus on hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2026–2027 taloussuunnitelman laadintaohjeet. Toiminnalliset tavoitteet, talousarvio-/ja taloussuunnitelmaesitykset on pyydetty jättämään kunnanhallitukselle viimeistään 30.9.2024. Tekninen toimisto on valmistellut aineistoa teknisen lautakunnan talousarviosta sekä investointisuunnitelmasta.

Esiteltävänä aineiston on lautakunnan esitys investointitalousarviosta sekä käyttötalousarvion laadinnan perusteeksi tuleva luonnos käyttösunnitelmasta.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta:
- tutustuu osaltaan esiteltävänä olevaan talousarviomateriaaliin.

Käsittely: Henri Partanen poistui asian käsittelyn aikana 19.42. Renja Rasimus poistui asian käsittelyn aikana 21.00

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekn. Itk 3.10.2024 § 89 Tekninen johtaja esittelee talousarvioaineiston.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:
- hyväksyä lautakunnan esityksenä investointitalousarvion, käyttötalousarvion 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026–2027
- esittää aineiston edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

90 § ASUNTOJEN VUOKRIEN TARKISTAMINEN

Tekn. Itk 3.10.2024 § 90 Kosken TI kunta on tarkastanut asuntojen vuokria viimeksi 1.1.2024. Kunnan ja vuokralaisten välillä hyväksytyt vuokrasopimukset on laadittu siten, että niissä on maininta kunnan oikeudesta tarkistaa yksipuolisesti vuokraa elinkustannusindeksin 1951:10=100 muutosta vastaavasti.

Viimeksi vuokria on tarkistettu elinkustannusindeksin 8/2022 lukeman 2173 mukaan. Viimeisin elinkustannusindeksin lukema on 2323 (8/2024), jolloin nousua on 6,5 prosenttia.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle että:
- asuntojen vuokria korotetaan 1.1.2025 alkaen 6,5 prosentilla

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

91 § ITSENÄISYYDEN PUISTO, RAKENNUSTYÖT

Tekn. Itk 3.10.2024 § 91 Kosken TI kunnan keskustaajamassa sijaitsevan Itsenäisyyden puiston kehittämiseksi on laadittu yleissuunnitelmatasoinen aineisto puistosuunnitelmasta. Puiston rakentamisen aloittamiseen on varattu 10 000 € (alv 0 %) vuodelle 2024. Menovarauksesta on suunnittelijapalkkion jälkeen käytettävissä 9 000 €.

Käytettävien resurssien ja määrärahavarausten takia puiston rakentaminen tulee jaottaa muutamalle eri vuodelle.

Käytettävissä oleva menovaraus huomioiden, vuoden 2024 aikana on mahdollista toteuttaa alueen kulkureitit, tarvittavat kuivatusrakenteet sekä valaistuksen kaapelointi.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää aloittaa puiston rakennustyöt esittelyn mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

92 § MÄENRANNAN RAKENNUKSEN KÄYTTÖ

Tekn. Itk 3.10.2024 § 92

Mäenrannan rakennuksella (Lampitie 3a) ei ole ollut päätoimista käyttäjätahoa viimeiseen 7 vuoteen. Tiloja ovat vähäisesti näinä vuosina käyttäneet varhaiskasvatus, nuorisotoimi sekä hyvinvointipalvelut. Tila on vuokrattu Varsinais-Suomen Hyvinvointialueelle osittaisen käyttöasteen mukaisesti vuoden 2025 loppuun saakka. Koulukeskuksen piha-alueen kehittämissuunnitelmassa huoltoliikenne on ohjattu tämän rakennuksen kohdalta, edellyttäen rakennuksen purkamisen.

Kosken TI kunnan hallintosäännön 7. luvun § 7 mukaisesti tekninen lautakunta päättää hallinnassaan olevien kiinteistöjen käytöstä ja vuokraamisesta

Esittelijän selostus tilojen tulevasta käytöstä:

- Rakennus irrotetaan sähköverkosta, kun vuokrasopimus Varsinais-Suomen Hyvinvointialueen kanssa on päättynyt.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä selostuksen mukaiset periaatteet kiinteistön jatkokäytön osalta.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

93 § IRTAIMEN MYYNTI

Tekn. Itk 3.10.2024 § 93 Myytävät irtaimet:

- Kosken TI kunnalle perintönä siirtyneellä tilakeskuksella (Koskentie 321) sijaitsee viljankuivaamo. Viljankuivaamon siilot sekä kuivausosa ovat olleet täynnä eri lajikkeista viljaa. Vilja on ollut varastoituna useamman vuoden, eikä sen laadusta ruokaviljaksi voida olla varmoja. Viljaa on tarjottu riistaruoointaan Kosken TI eränkävijöille sekä energiaksi Kosken Aluelämpö Oy:lle. Kumpikaan osapuoli ei ole esittänyt mielenkiintoa viljaa kohtaan. Markkinatiedustelun perusteella ostajaehdokkaaksi on valikoitunut Marttilan Eräveikot r.y (2411387-8).
- Päältäajettava ruohonleikkuri Stiga Park Pro P401 vm 1998 joka on toiminut aiemmin varakoneena. Laitetta ei ole käytetty useampaan vuoteen, joten sen säilyttämiselle ei ole perustetta. Esitetään laite myytävän sähköisessä huutokaupassa korkeimman tarjouksen tehneelle ilman pohjahintaa.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

- myydä esittelynmukaiset viljat Marttilan Eräveikot r.y:lle hintaan 300 € (alv 0 %). Ostaja vastaa viljan lastauksesta ja kuljetuksesta.
- myydä käytöstä poistetun Stiga ruohonleikkurin sähköisessä huutokaupassa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

94 § SÄHKÖNTOIMITTAJAN VALINTA AJANJAKSOLLE 1.1.2026 – 31.12.2029

Tekn. Itk 3.10.2024 § 94 Sopimus sähköenergian toimittamisesta Kosken TI kunnalle on päätymässä 31.12.2025. Sähkötoimittajan kilpailuttaminen on ajankoh- taista, riittävän hintakiinnitysajan varmistamiseksi. Kunnan käyttämä VENI Energia tekee hintakiinnityksiä asiakkuudelleen vain sille ajalle, jolla on sähkötoimittaja kilpailutettu. Kilpailutuksessa ratkaistaan toi- mittaja sähköntoimittajaksi, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista. Lopullinen sähköenergian laskutushinta määräytyy sopimusjaksolle VENI Energian tekemien hinnankiinnitysten mukaan.

Hinnan määräytyminen:

Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaalista, profiilikustannuk- sesta, prosentiosuuksina tehdyistä SYS- ja EPAD-hinnankiinnityk- sistä ja/tai kiinnittämättömistä Spot-osuuksista, kantaverkkoyhtiö Fing- ridin toimitusjaksolla kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulu- tuksen volyymimaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista. Kuukauden sisäinen tuntiprofiili- kustannus (+/-) lasketaan ja veloitetaan asiakkaalta kuukausittain tar- jouspyynnössä kuvatun mukaisesti.

Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määriteltyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD).

Tuote voidaan kiinnittää niin kauan, kun kyseinen tuote noteerataan Nasdaq Oslo ASA:ssa. Ajanjakson hinta voidaan jättää määräyty- mään myös spot-hinnan mukaan (kk-keskiarvo) joko täysin tai osittain. Systeemi- ja aluehintaerotuotteen hinta tulee voida kiinnittää viidessä (5) erässä (yht. max. 10 erää).

Valintaperusteet:

Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus ja ver- tailuperusteena on halvin hinta. Hinnan vertailu tehdään tarjouspyyn- nön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostetaan tarjoushinnoista seu- raavasti: $(ENOYR * 0,8) + (SPOT \text{ kk-ka} * 0,2)$. Kvartaali- ja kuukausi- tuotteen marginaalit saavat olla enintään vuosituotteen marginaalin suuruisia.

Kokonaishintapisteet lasketaan vertailumarginaalista tarjouspyyn- nössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimi- pisteet. Halvin tarjous saa eniten pisteitä. Edellä mainitut valintaperus- teet on esitetty tarjouspyynnössä.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

- aloittaa sähkötoimittajan hankintamenettelyt esittelyn mukaisesti.
- valtuuttaa VENI Energian toteuttamaan hankintamenettelyn Kos- ken TI kunnan puolesta.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajat:

95 § MUUT MAHDOLLISESTI ESILLE TULEVAT ASIAT

Tekn. Itk 3.10.2024 § 95 1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset
2. Muut ajankohtaiset asiat, torin leikkikentän kalustehankinta, seuraava kokous 14.11.2024.

Päätösehdotus: 1. Todetaan ettei viranhaltijapäätöksiä ole.
2. Todetaan muut asiat tietoon saatetuksi.

Päätös: 1. Todettiin ettei viranhaltijapäätöksiä ole.
2. Todettiin muut asiat tietoon saatetuksi.

MUUTOKSENHAKU**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 87-90, 94, 95

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraavista päätöksistä ei voi tehdä valitusta, mutta päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaisen kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on allekirjoitettava.

Pykälät: 91, 92, 93

Oikaisuvaatimusviranomaisen:

Kosken TI tekninen lautakunta

Härkätie 5

31500 KOSKI TL

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.

Seuraaviin päätöksiin voi hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta: ;valitusaika 30 päivää

Turun hallinto-oikeudelle osoitetut valituskirjat toimitetaan Turun hallinto-oikeudelle, os. Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku.

Valitusaika: Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun

Valituskirja: Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero päätös, johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi muutosvaatimusten perusteet. Valituskirja on valittajan ja valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, kotikunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjan toimittaminen:

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postin tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille välitysajan viimeisenä päivänä ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu:

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmiteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende